









Liegenschafts-Nr. 70118
 Adresse Bernstr. 35
 3421 Lyssach

Nutzungsart
 Druckdatum 10.07.2026
 Aktuelle Situation

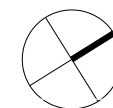
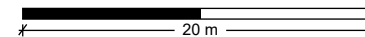
Etage Erdgeschoss

Vermietungsplan (ID)

| | VWAGF* | ZF* | VMF* | |
|---|---------------|--------|------|------|
|  | 70118.01.0001 | 762.2 | 0.0 | 762 |
|  | 70118.01.0002 | 1475.4 | 0.0 | 1475 |
|  | 70118.01.0003 | 369.2 | 0.0 | 369 |
|  | 70118.01.0004 | 18.8 | 0.0 | 19 |
|  | 70118.01.0005 | 165.7 | 0.0 | 166 |
|  | 70118.01.0006 | 39.4 | 0.0 | 39 |
|  | 70118.01.0007 | 93.4 | 0.0 | 93 |
|  | 70118.01.0008 | 370.5 | 0.0 | 371 |



Erdgeschoss



*Dieser Vermietungsplan hat ausschliesslich informellen Charakter. Der Interessent bzw. Mieter kann aus dem Vermietungsplan daher keinerlei Ansprüche ableiten. Für Mietflächen, Masse, Grundrisse, Einbauelemente, Türanschläge usw. gelten ausschliesslich die in der Hauptmietvertragsurkunde gemachten Angaben. Alle Massangaben sind für Ausführungs- und Bestellzwecke vor Ort zu prüfen. Nichttragende Wände müssen vor Abbruch bezüglich Statik mit einem Fachplaner geprüft werden. VWAGF=Vermietbare Wohn-, Arbeits- u. Gewerbefläche, ZF=Zuschlagsfläche, VMF=Vermietbare Fläche (gerundet)