

Grundstück-Auszug Terravis

Daten des Grundbuchs

Dieser Auszug hat keine Rechtswirkung

Derendingen (SO) / CH810696327896 / 3230 / - / 2517 / -

Grundstücksart: Liegenschaft

Grundstückbeschreibung

Politische Gemeinde / BfS-Nr.	Derendingen / 2517
Grundbuchname	Derendingen
Grundstück-Nr.	3230 / - / 2517 / -
E-GRID	CH810696327896
Beschreibung	
Fläche	292 m2
Lagebezeichnung	Bodmatt
Gebäude/Bauten	Wohnhaus
	Adresse: Bodmattstrasse 11

Anmerkungen aus amtl. Vermessung

Mutations-Nr aus amtl. Vermessung

Dominierte Grundstücke

subjektiv-dingliches Eigentum 1/5, Derendingen CH410643327929 / 459 / - / 2517 / -

Eigentum

1/2, Miteigentum	14.09.2009 001-K 2009/00967 Kauf
Antonio Biscozzo, EGBPID: CH576874086765, männlich, Italien, 06.08.1936	
1/2, Miteigentum	14.09.2009 001-K 2009/00967 Kauf
Irma Biscozzo, EGBPID: CH736774680140, weiblich, Italien, 15.03.1939	

Anmerkungen

18.10.1999	001-B 1999/01148	Bewilligung Bewilligung zur Meteorwasserversickerung mit Auflagen
	001-1999/434	08.05.2007, 001-D 2007/00056
08.05.2007	001-D 2007/00056	Ausnützungsziffer
	001-2007/165	

Dienstbarkeiten

08.05.2007	001-D 2007/00056	Recht: Ausnützungsziffer
	001-2007/159	08.05.2007, 001-D 2007/00056
		Zulasten Derendingen / CH410643327929 / 459 / - / 2517 / -

Grundlasten

Keine

Vormerkungen

08.05.2007	001-D 2007/00056	Nachrückungsrecht
	001-2007/207	Gehört zu Grundpfandrecht 001-2007/272

Grundpfandrechte

08.05.2007	001-D 2007/00056	EREID: CH93120000000087298583
	001-2007/271	Papier-Namenschuldbrief, CHF 200'000.00, max. 9.000%
		Pfandstelle 1

		08.05.2007, 001-D 2007/00056 Gläubiger: Grundpfand, AEK Bank 1826, Genossenschaft, EGBPID: CH596780796850, mit Sitz in Wimmis; 08.05.2007, 001-2007/928/0; 08.05.2007, 001-D 2007/00056
08.05.2007	001-D 2007/00056 001-2007/272	EREID: CH93120000000088609580 Papier-Namenschuldbrief, CHF 200'000.00, max. 9.000% Pfandstelle 2 08.05.2007, 001-D 2007/00056 Gläubiger: Grundpfand, AEK Bank 1826, Genossenschaft, EGBPID: CH308468976755, mit Sitz in Wimmis; 08.05.2007, 001-2007/928/0; 08.05.2007, 001-D 2007/00056 Gehört zu Vormerkung 001-2007/207

Rangverschiebungen

Keine

Hängige Geschäfte

Tagebuchgeschäfte bis 05.09.2026

Keine

Weitere Informationen

Öffentlich-rechtliche Eigentumsbeschränkungen, welche das Grundstück betreffen

Nutzungsplanung Grundnutzung : Wohnzone 2-geschossig

Bewertung

Keine

Externe Links

swisstopo

<https://map.geo.admin.ch/?swisssearch=CH810696327896>

Korrespondenzadresse Eigentümer:

Name	Antonio Biscozzo
Adresse	Industriestrasse 11
PLZ Ort	4552 Derendingen
	Schweiz

Name	Irma Biscozzo
Adresse	Industriestrasse 11
PLZ Ort	4552 Derendingen
	Schweiz

Bezugsoptionen:

Geschichte	N
Eigentümer-History	N
Plan für das Grundbuch	N
ÖREB-Kataster	N
Erweiterter Auszug	Y
Gebäudedaten	N

Grundbuchdaten:

Bereitgestellt durch:	Grundbuchamt Region Solothurn
Aktualitätsstand:	05.09.2026

Auszug erstellt am:	08.09.2026 06:49:13
---------------------	---------------------