



Solothurnische Gebäudeversicherung

Für Sie zuständig Jasmin Luginbühl
Telefonnummer 032 627 97 38
E-Mail schaetzen@sgvso.ch

Solothurn, 6. August 2026

Antonio Biscozzo
Bodenmattstrasse 11
4552 Derendingen

Grundstück 03230, Derendingen
Index 157.4
Eigentümerschaft Antonio Biscozzo, Bodenmattstrasse 11, 4552 Derendingen
Irma Biscozzo, Bodmattstrasse 11, 4552 Derendingen

Police P-068527

Der Versicherungswert oder die Nichtaufnahme in die Versicherung wird gestützt auf §§ 15 ff. und 21 ff. des Gebäudeversicherungsgesetzes vom 20. März 2024 (GVG; BGS 618.111) verfügt.

G-0100934, Einfamilienhaus
Bodmattstrasse 11, 4552 Derendingen

Versicherungswert
CHF 474'403

Schätzungsdatum 03.12.2025
Volumen 751 m³
Baujahr 2010

Gedeckt sind Schäden, die an versicherten Gebäuden durch Brand und Elementarereignisse von aussergewöhnlicher Heftigkeit entstehen (§§ 18 f. GVG). Weitere Risiken wie Gebäudewasser, Glasbruch etc. fallen in den Deckungsumfang der privaten Versicherungsgesellschaften.

Ersetzt alle bisherigen Policen.

Freundliche Grüsse

Solothurnische Gebäudeversicherung

Thomas Fluri
Vorsitzender der Geschäftsleitung

Antje Horvath
Abteilungsleiterin Versicherung

Rechtsmittelbelehrung

Gegen diese Verfügung kann innert einer Frist von 30 Tagen seit Zustellung bei der Solothurnischen Gebäudeversicherung (SGV), Baselstrasse 40, Postfach, 4502 Solothurn, Einsprache erhoben werden. Die Einspracheschrift muss von der einsprechenden Partei selbst oder ihrer schriftlich bevollmächtigten Vertretung verfasst und unterzeichnet werden und hat einen Antrag und eine Begründung zu enthalten. Allfällige Beweismittel sind zu bezeichnen und soweit möglich einzureichen.

Datenklassifizierung: VERTRAULICH

**Gebäudedetail G-0100934, Einfamilienhaus** Schätzung vom 03.12.2025

Bezeichnung	Baujahr	L	B	H	m ³	Entwertung ¹	Wert CHF
Wohnhaus Nord	2010	6.90	3.65	5.85	147	10 % NW	115'689
Wohnhaus Mitte	2010	7.70	2.00	5.85	90	10 % NW	70'830
Wohnhaus Süd	2010	7.15	4.35	5.85	182	10 % NW	143'234
Keller Nord	2010	6.90	3.65	3.00	76	10 % NW	35'887
Keller Mitte	2010	7.70	2.00	3.00	46	10 % NW	21'721
Keller Süd	2010	7.15	4.35	3.00	93	10 % NW	43'915
Autounterstand	2010	6.00	3.80	2.90	66	10 % NW	20'777
Balkon Ost	2010	3.30	2.40	3.90	31	10 % NW	12'277
Gedeckter Eingang	2010	2.45	1.50	2.90	11	10 % NW	4'407
Kellerabgang, 1/2 Anteil	2010	5.70	0.55	3.00	9	10 % NW	5'666

Der Versicherungswert des Gebäudes beträgt (Index 157.4)**CHF 474'403**

Baulicher Mehrwert

CHF 0

Tarifcode 200

Einfamilienhaus, Mehrfamilienhaus, Ferienhaus

¹ Entwertung bis 50% = Neuwert versichert

NW = Neuwert

ZW = Zeitwert

FW = Festwert

AW = Abbruchwert