



Agence Immobilière AGIVAL

Ventes – Achats – Gérance
Constructions – Assurances – Entretien

CRANS MONTANA

Absolutely

APPARTEMENT DE 2 PIÈCES 1/2 – CRANS-MONTANA **ENTIÈREMENT RÉNOVÉ – BIEN SITUÉ**



Magnifique appartement meublé et rénové (cuisine, murs, salle de bains, sols, etc.)
Spacieux et lumineux – Superbe vue – Situation calme et ensoleillée
Bien situé – À proximité immédiate d'un arrêt de bus (navettes gratuites)
À 3 minutes à pied des remontées mécaniques – À 3 minutes en voiture du centre

SITUATION :	Route de l'Astoria 16 – 3963 Crans-Montana	
SURFACE HABITABLE :	42 m²	BALCON : 7 m ²
LITS :	2 À 4 PERSONNES	MEUBLÉ : OUI
PLACES DE PARC :	NOMBREUSES PLACES EXTÉRIEURES	ÉTAGE : 3 ^{ÈME} (COMBLES)
DESCRIPTIF :	Entrée : Hall spacieux – Armoires murales (penderie/étagères) – Parquet Cuisine : Parfaitement équipée (four / lave-vaisselle / micro-ondes / plaques vitrocéramiques / frigo / congélateur / lavabo / nombreuses armoires de rangement) – Table (2 tabourets) – Carrelage Chambre à coucher : Lit double – Armoire murale – Étagères – Miroir – Parquet Salle de douches : Douche spacieuse – WC – Lavabo – Meuble sur mesure – Carrelage Salon / Salle à manger : Spacieuse et lumineuse pièce – Accès direct sur le balcon sud – Grand canapé d'angle (lit double) – Table Basse – TV (meuble) – Commode – Table à manger – 2 Chaises – Banc – Parquet Annexes : Cave privée – Buanderie commune	
PRIX PAR MOIS :	CHF 1'500.- (+ CHF 100.- d'avance de charges) <i>Charges non comprises : chauffage – électricité – internet – TV</i>	
SUPPLÉMENTS :	Nettoyage final – Blanchissage du linge	

RÉFÉRENCE : DB12- A

**Document non contractuel*

Agence Immobilière AGIVAL – Avenue de la Gare 11 – 3963 Crans-Montana

David CRETTOLE

+41 (0)27 481 17 78 – +41 (0)78 717 77 32 – [david.crettol@agence-agival.ch](mailto: david.crettol@agence-agival.ch) – www.agence-agival.ch