



Agence Immobilière AGIVAL

Ventes – Achats – Gérance
Constructions – Assurances – Entretien

CRANS MONTANA 
Absolutely

APPARTEMENT DE 2 PIÈCES ½ – CRANS-MONTANA **ENTIÈREMENT RÉNOVÉ – TRÈS COSY**



Magnifique appartement cosy – Entièrement rénové – Très spacieux et très lumineux
Situation très calme et ensoleillée – Bien placé – Agréable vue
Havre de paix et de sérénité – Arrêt de bus à proximité (navettes gratuites)
À moins de 5 minutes en voiture du centre de la station et de toutes les commodités

SITUATION : Route des Aubépinés 4 – 3963 Crans-Montana

SURFACE HABITABLE : 39 m²

LITS : 2 À 4 PERSONNES

PARKING EXTÉRIEUR : NOMBREUSES PLACES

TERRASSE : 44 m²

MEUBLÉ : OUI

ÉTAGE : REZ-DE-JARDIN

DESCRIPTIF :

Entrée : Penderie – Armoire à chaussures – Parquet

Cuisine : Ouverte – Parfaitement équipée (frigo / lavabo / four / micro-ondes / lave-vaisselle / plaques vitrocéramiques / machine à café / théière / hotte de ventilation / nombreuses armoires de rangement) – Parquet

Salon / Salle à manger sud : Spacieuse et lumineuse pièce – Accès direct sur la terrasse (mobiliier de jardin) – Canapé-lit – Table basse – TV murale – Étagères – Table à manger – Chaises – Banc – Parquet

Chambre à coucher : Grande pièce lumineuse – Lit double – Meuble sur mesure (étagères / penderie) – Parquet

Salle de bains : Baignoire (rideau de douche) – WC – Lavabo – Étagères – Carrelage

Annexes : Cave privée – Buanderie commune

PRIX PAR MOIS :

CHF 1'600.- (+ CHF 100.- d'avance de charges)

Charges comprises : services publics – charges courantes

Charges non comprises : chauffage – électricité – internet – TV

SUPPLÉMENT :

Nettoyage final

RÉFÉRENCE : RB26 – A

**Document non contractuel*

Agence Immobilière AGIVAL – Avenue de la Gare 11 – 3963 Crans-Montana

David CRETTO

+41 (0)27 481 17 78 – +41 (0)78 717 77 32 – david.crettol@agence-agival.ch – www.agence-agival.ch