



Agence Immobilière AGIVAL

Ventes – Achats – Gérance
Constructions – Assurances – Entretien

CRANS MONTANA 

Absolutely

TRÈS SPACIEUX STUDIO – CRANS-MONTANA

IDÉALEMENT SITUÉ AU CŒUR DE CRANS



**Très spacieux et très lumineux studio – Idéalement situé
Havre de paix et de tranquillité – Emplacement ensoleillé
Arrêts de bus (navettes gratuite) à proximité immédiate
À 3 minutes à pied du centre de Crans et de toutes les commodités**

SITUATION : Rue Centrale 4 – 3963 Crans-Montana

SURFACE HABITABLE :	38 m²	LOUÉ MEUBLÉ :	OUI ou À DISCUTER
PARKING EXTÉRIEUR :	NOMBREUSES PLACES	LITS :	2 À 4 PERSONNES
DISPONIBILITÉ :	DE SUITE ou À CONVENIR	ÉTAGE :	SOUS-SOL

DESCRIPTIF :

Entrée : Armoires murales (penderie / étagères) – Parquet

Salon / Salle à manger : Pièce très spacieuse et très lumineuse – Fauteuil – Grand canapé d'angle (table basse) – 2 Lits simples – TV – Commodes – Table à manger – Chaises – 2 Tables – Parquet

Cuisine : Ouverte et équipée (2 frigos / lavabo / four micro-ondes / 3 plaques / hotte de ventilation / nombreuses armoires) – Parquet

Salle de bains et de douches : Grande pièce – Baignoire assise – Douche – WC – Lavabo – Armoire à pharmacie (miroir) – Commode – Carrelage

Annexes : Cave privée – Buanderie commune

PRIX AU MOIS : **CHF 1'300.- (+ CHF 100.- d'acompte de charges)**

Charges comprises : Services publics – Frais courants

Charges non comprises : Chauffage – Électricité – Internet – TV

SUPPLÉMENTS : Nettoyage final – Blanchissage du linge

RÉFÉRENCE : E9 - A

**Document non contractuel*

Agence Immobilière AGIVAL – Avenue de la Gare 11 – 3963 Crans-Montana

David CRETOL

 +41 (0)27 481 17 78 –  +41 (0)78 717 77 32 –  david.crettol@agence-agival.ch –  www.agence-agival.ch