

## Description de l'objet

Lieu Chemin des Brandards 66, 2000 Neuchâtel (Neuchâtel)

Disponibilité 01.07.2024

Type Appartement

**Description** Magnifique quartier d'habitation comprenant 51 appartements de

2.5 à 5.5 pièces répartis dans 3 bâtiments.

La répartition de l'espace est très pratique et la plupart des appartements disposent de balcons ou de terrasses. Le complexe se distingue par une architecture moderne ainsi que par une construction de qualité et énergetiquement efficace.

✓ Situation très bien desservie

✓ Divers commerces et écoles se trouvent à proximité immédiate

fre ✓ 2<sup>ème</sup> étage

√ 4.5 pièces

✓ Surface 116.1 m²

**Alfred Müller** 

Avantages

Offre

### Objet

**Etage** 2ème étage

Pièces 4.5

Surface 116.1 m<sup>2</sup>

#### Prix

Prix de location 2005.00 CHF/mois

Charges 290.00 CHF/mois

Place de parc à l'intérieur 120.00 CHF/mois

#### Environnement

- ✓ Commerces 250 m
- Accès autoroutier 500 m
- ✓ Transports publics 100 m

## Propriété/Équipement

Aménagements

- ✓ Balcon
- ✓ Raccordement par câble
- Raccordement par fibres optiques
- Revêtements de sol : salon, salle à manger, cuisine, entrée, corridor, balcons en grès cérame. Chambres avec parquet en chêne
- Cuisine ouverte équipée d'appareils électroménagers modernes V-ZUG
- ✓ Penderie à l'entrée
- ✓ Colonne de lavage Bauknecht dans chaque appartement

Immeuble

- ✓ Année de construction : 2018
- Nombre d'étages : 4
- ✓ Ascenseur
- ✓ Adapté aux personnes à mobilité réduite



# Images illustratives





Chambre d'un autre appartement du bâtiment pour illustration



Cuisine d'un autre appartement du bâtiment pour illustration



Salle de bain d'un autre appartement du bâtiment pour illustration



Séjour d'un autre appartement du bâtiment pour illustration





Terrasse d'un autre appartement du bâtiment pour illustration

### Contact

Ramona Clément

Amministratrice immobiliare

+41 32 756 92 88

ramona.clement@alfred-mueller.ch

www.alfred-mueller.ch

