



"PPE Clos des Combes"

Chemin du Moulin

Collombey-Muraz

Nord



# SURFACE SVB

## SURFACE DE VENTE BRUTE

### VILLA 8

#### SURFACES PRINCIPALES DE VENTE

SBH (Surface Brute Habitable)

Surfaces = hauteur > 1.80m

Rez		21.50m <sup>2</sup>
Etage 1		73.00m <sup>2</sup>
Etage 2		69.50m <sup>2</sup>
+SBH		164.00m <sup>2</sup>

+SE (Surface Externe)

Terrasse Etage 1	39.40m <sup>2</sup> (surf. 33%)	13.15m <sup>2</sup>
Balcon Etage 2	5.50m <sup>2</sup> (surf. 50%)	2.75m <sup>2</sup>

=SVB (Surface de Vente Brute) 179.90m<sup>2</sup>

#### SURFACES ET ELEMENTS COMPLEMENTAIRES

SUSNA (Surface Utile Secondaire Non Aménagée)

Cave		9.30m <sup>2</sup>
Local Technique		6.50m <sup>2</sup>

P (stationnement)

Couvert à voitures ouvert: 2 places		31.30m <sup>2</sup>
Espace vélos ouvert		6.50m <sup>2</sup>

Espace à usage exclusif Etage 1

(surf. terrasse 39.40m<sup>2</sup> + surf. terrain 82.00m<sup>2</sup>) 121.40m<sup>2</sup>

CUBE SIA 416

612.55m<sup>3</sup>