

PARZELLE 2889

Ihr Gewerbeprojekt in Altdorf UR

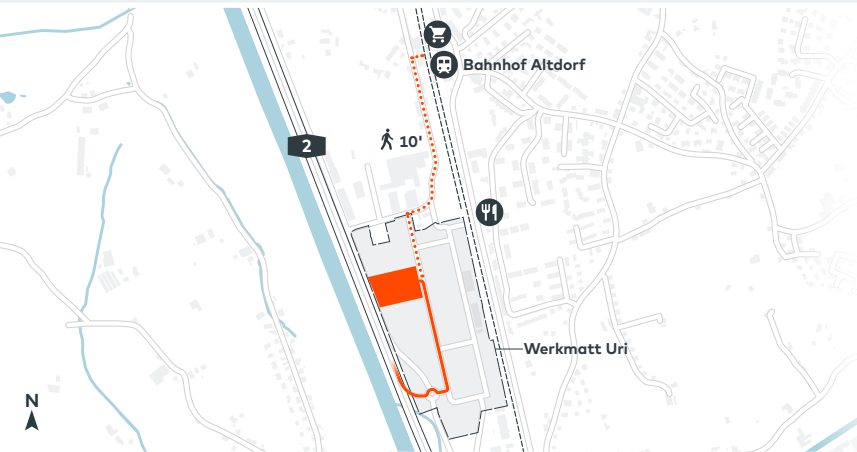


Ideale Verkehrsanbindung

Die Werkmatt erhält ab 2029 einen direkten Halbzubringer auf die A2

An der europäischen Nord-Süd-Achse (Gotthard) mit A2/A4 -Anschluss und IC-Halt am Kantonsbahnhof Altdorf

Stündliche Interregio-Direktverbindungen nach Locarno und Zürich



Ideales Gewerbegebiet

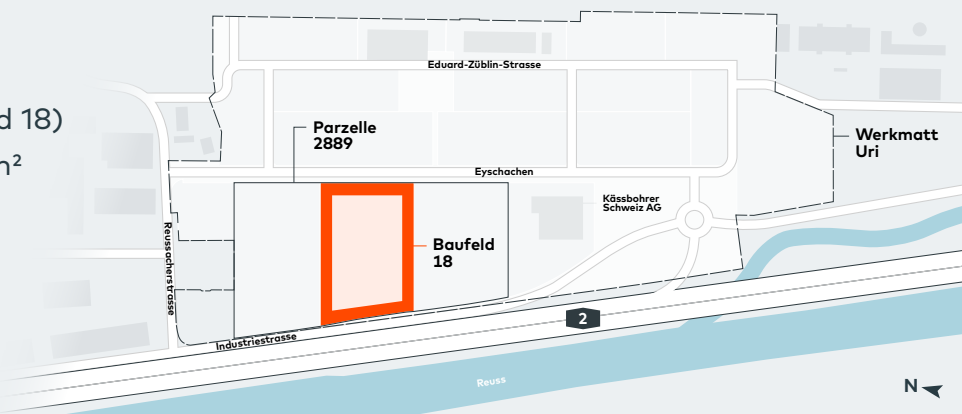
Nur 10 Gehminuten zum Bahnhof Altdorf

Das Baufeld befindet sich im stark wandelnden Industrie- und Gewerbegebiet «Werkmatt» und soll am Schluss der Entwicklung Platz für ca. 1000 Arbeitsplätze schaffen

Das Areal Werkmatt im Urner Talboden überzeugt durch sein attraktives Umfeld

Bebaubare Parzelle

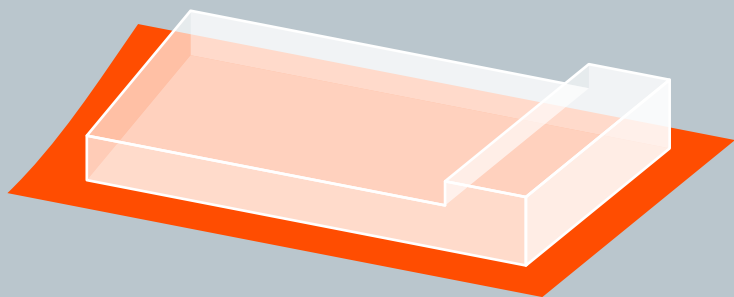
| | |
|-----------------------|---------------------------|
| Parzelle | 2889 (Baufeld 18) |
| Parzellenfläche | mind. 7500 m ² |
| Gebäudehöhe | 15–17m |
| Zone | Werkmatt |
| Empfindlichkeitsstufe | IV |



Massgeschneidert

Built-to-suit: Grösse, Umsetzung und Einrichtung komplett nach Ihren Wünschen und Bedürfnissen

Sowohl Miet- als auch Kauflösung möglich



Kontakt

Losinger Marazzi AG
Hr. Nikos Schwarz
Maneggstrasse 17
8041 Zürich
+41 79 768 71 55
n.schwarz@losinger-marazzi.ch



BUILDING FOR LIFE