

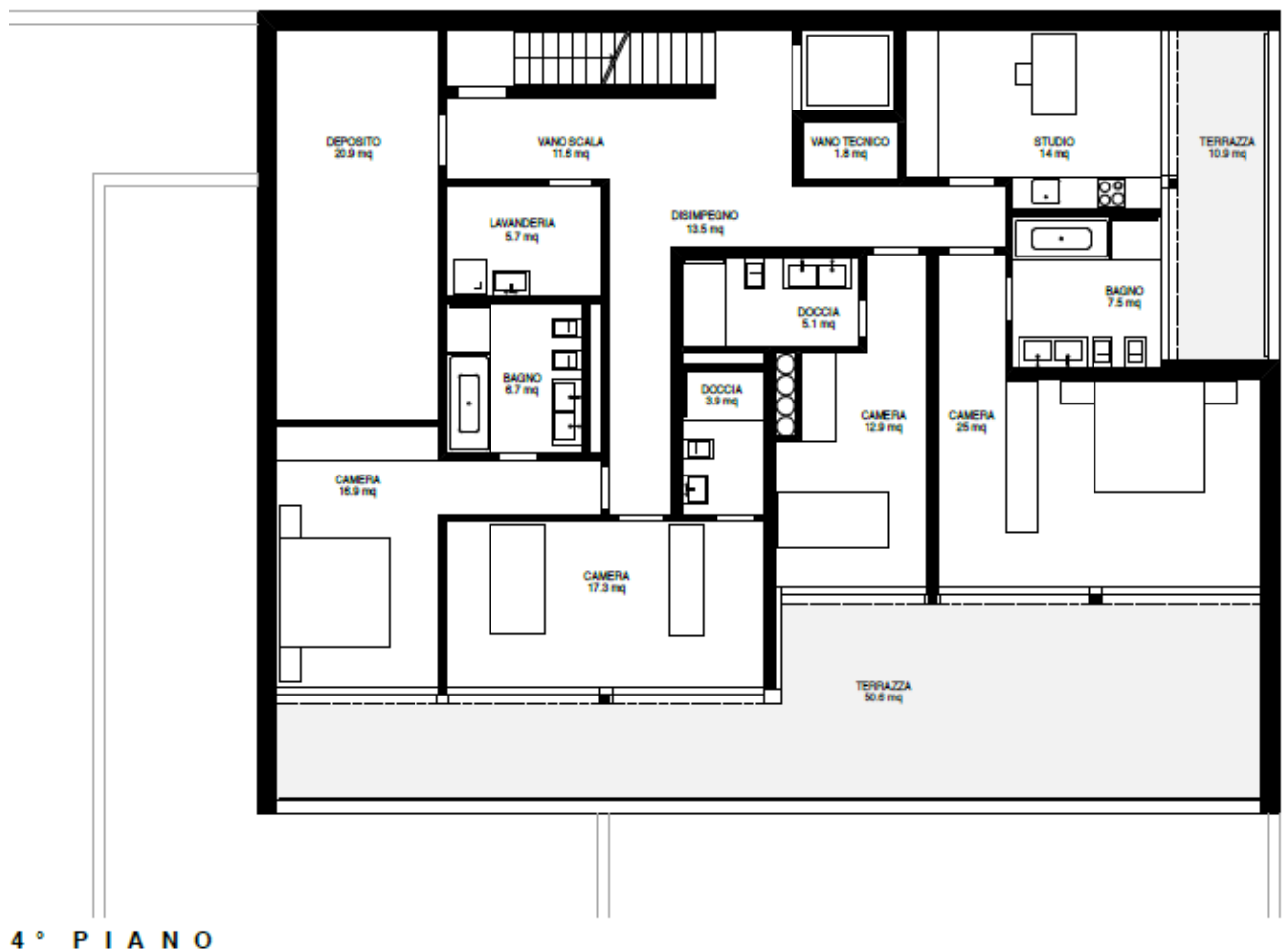
Piano dell'appartamento Wohnungsplan

Piano superiore / Obergeschoss

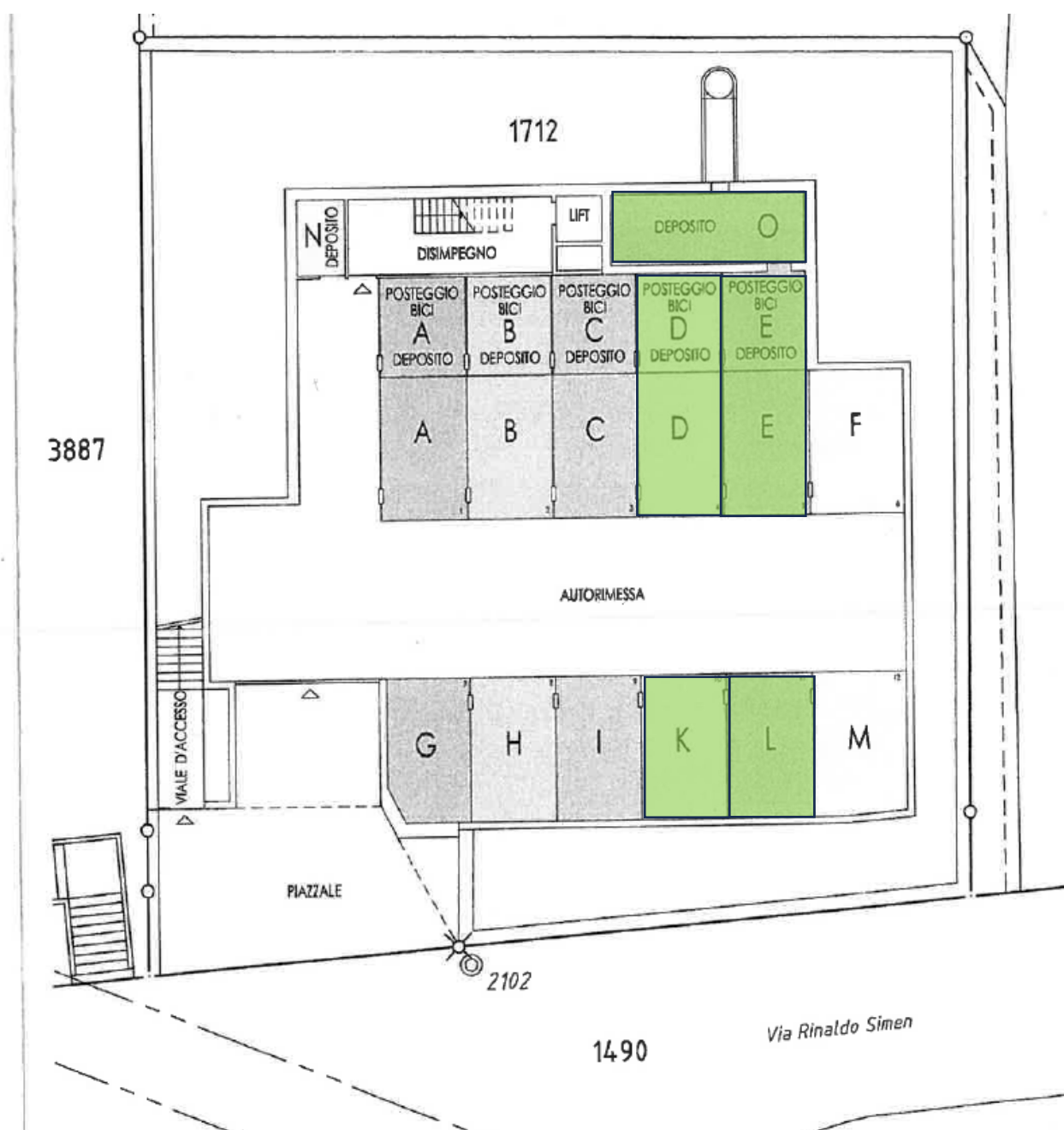


ATTICO

Piano inferiore / Untergeschoss



Piano autorimessa e cantina Garagenboden und Keller



OSSERVAZIONI GENERALI ALLGEMEINE BEMERKUNGEN

PREZZO VENDITA Attico **CHF 4'950'000**

Cantina
4 posteggi in autorimessa **inclusa
CHF 240'000**

COSTI NOTARILI I costi notarili nel cantone Ticino sono a carico del compratore e corrispondono a ca. il 2 % del prezzo pagato (iscrizione a RF, tassa di bollo e onorario).

TASSA UTILE IMMOBILIARE È interamente a carico del venditore.

KAUFPREIS Attika **CHF 4'950'000**

Kellerabteil
4 Parkplätze in der Tiefgarage **inklusive
CHF 240'000**

NOTARIATSKOSTEN Im Kanton Tessin betragen die Handänderungs- und Notariatskosten ca. 2 % des Kaufpreises und gehen zu Lasten des Käufers.

GRUNDSTÜCKGEWINNSTEUER Diese gehen voll zu Lasten des Verkäufers.

Informazione e vendita

Auskunft und Verkauf

ASSOFIDE S.A.

Casella postale 144
CH - 6601 Locarno

Telefon	0041 / (0) 91 / 752.17.52
Fax	0041 / (0) 91 / 752.17.32
e-mail	info@assofide.ch
Internet	www.assofide.ch



Ricezione Assofide / Empfang Assofide



K. Signorini



M. Menotti



M. Gellert

Tutti i dati sono basati su informazioni rilasciateci dai proprietari / promotori. Con riserva di modifiche di prezzo.

Questa documentazione è di nostra proprietà. Preghiamo di ritornarla se non è di vostro interesse.

Alle in der Dokumentation enthaltenen Informationen basieren auf den Angaben des Eigentümers / Bauherren, nach bestem Wissen zusammengestellt. Preisänderungen vorbehalten.

Diese Dokumentation ist unser Eigentum. Bei Nichtinteresse bitten wir, diese an uns zu retournieren!