



Anmeldung für Mietinteressenten

Ort / Liegenschaft **6300 Zug, Feldpark 14**

Wohnung **3 ½ - Zimmer Wohnung Nr. D 3.1 im 4. OG mit Garagenplatz in Tiefgarage im 2. UG**

Familienwohnung JA NEIN

Mietbeginn 15. August 2026 01. September 2026

Mietzins pro Monat Netto für Wohnung 4. OG inkl. Keller im 1. UG CHF 3'870.-
Nebenkosten für Wohnung pauschal CHF 250.-
Tiefgaragenplatz Nr. 80 im 2. UG CHF 180.-
Total monatliche Miete, zahlbar im Voraus am 1. des Monats CHF 4'300.-
Sicherheitsdepot/Mietzinsdepot 3 Monatsmieten

Sicherheitsdepot / Mietzinsdepot: drei Monatsmieten / Gewünschte Bank f. Mietzinsdepot: _____

Bei einem Auszug aus der Wohnung, muss das Mietobjekt von einer Profi-Reinigungsfirma gereinigt werden. Dies ist ein Bestandteil des Mietvertrages, der frühestens nach 1 Jahr auf einen der Kündigungsdaten (31.3./30.6./30.9.) gekündigt werden kann.

Anzahl Personen: Erwachsene _____ Kinder _____ Alter der Kinder _____

Personalien **1. Person** (Korrespondenzadresse) **2. Person** (Ehegatte*/Partner*)
*nicht zutreffendes streichen

Name _____

Vorname _____

Zivilstand _____

Geburtsdatum _____

Bürgerort / Land _____

Aufenthaltsbewilligung C B L N andere _____ (Bitte beilegen)

Jetzige Adresse _____

Telefon Privat _____ Privat _____

Geschäft _____ Geschäft _____

Natel _____ Natel _____

E-Mail _____

Beruf _____

Arbeitgeber _____

seit wann? _____

Telefon Arbeitgeber _____

Bruttojahreseinkommen 30'000 – 50'000 50'001 – 70'000 70'001 – 90'000 90'001 – 110'000
in CHF 110'001 – 130'000 130'001 – 150'000 150'001 – 170'000 über 170'000

Fahrzeuge /Kontrollschild _____

Weitere Angaben

Wo haben Sie in den letzten 5 Jahren gewohnt?

Dauer	Adresse	Verwaltung (Name, Ort)	Telefon-Nr.
_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____

Bisher bezahlte Mietzins inkl. Nebenkosten pro Monat _____

Grund des Wohnungswechsels _____

Adresse + Tel. des heutigen Hauseigentümers/Verwaltung _____

Sind Sie bereit, die Monatsmiete **per Dauerauftrag über eine Bank** und nicht über ein Postcheckkonto zu bezahlen, um die Bank- und Verwaltungsspesen zu reduzieren? JA NEIN

Halten Sie Haustiere? JA NEIN

Wenn ja, welche? _____

Spielen Sie Musikinstrumente? JA NEIN

Wenn ja, welche? _____

Sind Sie Raucher? JA NEIN

Ist das Mobiliar Ihr Eigentum? JA NEIN

Besteht auf dem Mobiliar, inkl. TV und Stereoanlage, ein Eigentumsvorbehalt/Abzahlungsvertrag? JA NEIN

Laufen gegenwärtig Betreibungen gegen Sie oder sind Sie schon früher betrieben worden? JA NEIN
(Bitte Betreibungsauskunft beilegen)

Besitzen Sie eine Privathaftpflichtversicherung mit Einschluss der Mieträume? JA NEIN

Gewünschter Text für Namensschilder _____
(Kosten zu Lasten der Mieterschaft)

Wir empfehlen aus Datenschutzgründen nur den 1. Buchstaben des Vornamens vor dem Nachnamen aufzuführen.

Referenzen (genaue Adresse und Telefonnummer angeben bitte)

1. Arbeitgeber, resp. Vorgesetzter _____

2. Weitere Referenzen _____

Dem Anmeldeformular wollen Sie bitte pro Person eine aktuelle Betreuungsauskunft beilegen. Diese ist auf dem Betriebsamt Ihrer Wohngemeinde erhältlich. Die Kosten dafür gehen zu Lasten des/der Mietinteressenten.

Bemerkungen: _____

Ich (wir) erkläre(n) hiermit, vorliegende Anmeldung wahrheitsgetreu ausgefüllt zu haben und anerkenne(n), dass der/die VermietereIn berechtigt ist, von einem angebotenen oder bereits unterzeichneten Mietvertrag zurückzutreten, falls sich herausstellen sollte, dass die gemachten Angaben nicht den Tatsachen entsprechen.

Ort / Datum: _____ Unterschrift: _____

Ort / Datum: _____ Unterschrift: _____

Es wird festgehalten, dass durch die Entgegennahme dieses Anmeldeformulars kein Anspruch auf Zuteilung eines Mietobjektes besteht. Vorliegendes Formular ist vollständig auszufüllen. Ihre Angaben werden selbstverständlich streng vertraulich behandelt.

Zieht der/die Mietinteressent/in nach Erstellung des Mietvertrages seine/ihre Anmeldung zurück, verpflichtet er/sie sich der Verwaltung CHF 200.- exkl. MwSt für die Umtriebe und die Erstellung des Mietvertrages zu erstatten.

Anmeldung bitte senden an:

HEER IMMOBILIEN
Immobilien- Treuhand und –Verkauf
Baarerstattstrasse 4
Postfach 7217
6302 Zug

Mobile +41 (0) 79 452 16 00
helene.heer@heer-immobilien.ch