

Anmeldeformular

Siedlung:	Letzigraben	Siedlungsnummer:	1 (siehe Rückseite Siedlungsverzeichnis)		
Ort:	8003 Zürich	Strasse:	Letzigraben 39		
Gewerbegrösse:	1-Zimmer	Stockwerk:	EG	Bezugstermin:	01.02.2027
Genossenschaftsanteile:	14'200.00	Bruttomiete:	2'370.00	Nettomiete:	2'270.00 Nebenkosten: 100.00
Garage:	ja ☐ nein ☐	Parkplatz:	ja ☐ nein ☐		

	Personalien Bewerber (in) Herr ☐ Frau ☐	Personalien (Ehe-) Partner (-in) Herr ☐ Frau ☐
Name:		
Vorname:		
Strasse, Nummer:		
PLZ, Ort:		
Telefon:		
Natel:		
E-Mail:		
Geburtsdatum:		
Zivilstand / Konfession:	/	/
Bürgerort / Land:	/	/
Heimatland:		
In der Schweiz seit:		
Ausländerausweis:	A ☐ B ☐ C ☐	A ☐ B ☐ C ☐
Beruf:		
Arbeitgeber / seit:	/	/
Im Kanton Zürich wohnhaft seit:		
Steuerbares Einkommen:		
Jahreseinkommen Netto:		

Kinder (in Ihrem Haushalt wohnhaft)

1. Name:		geboren am:	
2. Name:		geboren am:	
3. Name:		geboren am:	

Tiere

Halten Sie Haustiere?	ja ☐ nein ☐	Welche:	
-----------------------	---	---------	--

Angaben über die bisherige Wohnung

Vermieter Name:		Telefon:	
Wohnhaft seit:		Bruttomietzins:	
Wohnungsgrösse:		Grund Wohnungswechsel:	

Referenzen (Arbeitgeber, etc.)

Name:	1.	1.
Telefon:		
Name:	2.	2.
Telefon:		

Kennen Sie jemanden, der/die bereits bei der Siedlungsgenossenschaft Eigengrund wohnt (Verwandte, Bekannte, usw)?

Wenn ja, wer und in welcher Beziehung stehen Sie zur Person?	
--	--

Weshalb möchten Sie Genossenschafter:in der Siedlungsgenossenschaft Eigengrund werden?

--

Ort, Datum

Unterschrift Personalien Bewerber (-in)

Unterschrift Personalien (Ehe-) Partner (-in)

Siedlungsverzeichnis

Nr.	Siedlung	Strasse	Ort
1	Letziggraben	Letziggraben 23, 27, 31, 35, 39	8003 Zürich-Wiedikon
2	Hirzenbach	Hirzenbachstrasse 7, 9, 11	8051 Zürich-Schwamendingen
3	Überland	Überlandstrasse 331, 333, 335, 337	8051 Zürich-Schwamendingen
4	Giessächer	Fahrweidstrasse 55, Giessackerstrasse 5, Dornaustrasse 1	8951 Fahrweid-Geroldswil
5	Brunau	Brunaustrasse 4, 6, 6a, 6b, 7, 9	8951 Fahrweid-Weiningen
7	Glanzenberg	Glanzenbergstrasse 12, 26, 28, Zürcherstrasse 193	8953 Dietikon
8	Haupt	Alte Landstrasse 2, 4, 6, 8, 10, 12, 14	8114 Dänikon
9	Unterdorf	Alte Landstrasse 26, 28, 30, 32, 34, 36, 38	8114 Dänikon
10	Gutstrasse	Gutstrasse 206, 208, 210, 212, 214, 216, 218, 220, 222, 224, 226, 228	8055 Zürich-Wiedikon
11	Winzerhalde	Winzerhalde 34, 34a, 34b, 36, 36a, 38, 40, 42	8049 Zürich-Höngg
12	Schönegg	Schöneggstrasse 159 + 161	8953 Dietikon
13	Am Wasser	Am Wasser 100, 102, 104, 110, 112, 114, 116	8049 Zürich-Höngg
14	Limmatblick	Limmatstrasse 1, 3, 5, 7, 9	8953 Dietikon
15	Untere Reppisch	Untere Reppischstrasse 7, 9	8953 Dietikon
16	Schachenmatt	Schächlistrasse 2, 4, 6, 8	8953 Dietikon
17	Rössliwis	Rössliwis 21, 23	8132 Egg b. Zürich
18	Rütibach	Püntstrasse 20, 22, 24, 26, 28, 30	8132 Egg b. Zürich
19	Obsthalden	Obsthaldenstrasse 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 49, 58, 60	8046 Zürich
20	Neumatt	Neumattstrasse 10	8953 Dietikon
21	Fahrweid	Brunaustrasse 170, 172, 174, 176, 178, 180	8951 Fahrweid
22	Pünt	Püntstrasse 2, 4, 6, 12, 14, Forchstrasse 163, 163a	8132 Egg

Genossenschaftsanteile (Auszug aus dem Reglement Genossenschaftsanteile, VSb vom 30.03.2011)

Wohnungsgrösse / Genossenschaftsanteile:

1	Zimmerwohnung	3'800.--
1.5	Zimmerwohnung	4'400.--
2	Zimmerwohnung	4'800.--
2.5	Zimmerwohnung	5'400.--
3	Zimmerwohnung	5'800.--
3.5	Zimmerwohnung	6'400.--
4	Zimmerwohnung	6'800.--
4.5	Zimmerwohnung	7'400.--
5	Zimmerwohnung	7'800.--
5.5	Zimmerwohnung	8'400.--
6	Zimmerwohnung	8'800.--

Spezifikationen/Ausnahmen:

- Siedlungen Schachenmatt, Limmatblick und Zürcherstrasse 193 in Dietikon
- Alte Landstrasse 8, Dänikon (Wohnungszusammenlegung)
- Attika-, Maisonette- und Etagen/Dach-Wohnungen in den Siedlungen Winzerhalde und Am Wasser, Zürich sowie Untere Reppisch, Dietikon

2	Zimmerwohnung (Atelier)	6'000.--
2.5	Zimmerwohnung	7'000.--
3.5	Zimmerwohnung	8'000.--
4	Zimmerwohnung	8'600.--
4.5	Zimmerwohnung	9'000.--
5	Zimmerwohnung	9'600.--
5.5	Zimmerwohnung	10'00.--

Bei erhöhtem Eigenkapitalbedarf kann der Vorstand die Mitglieder zur Übernahme von zusätzlichen Genossenschaftsanteilen bis maximal Fr. 5'000 für 1 Zimmer-Wohnungen und Fr. 12'000 für eine 6 Zimmer-Wohnung verpflichten.

Zahlungsmodus

Statuten Art. 15 Abs. 2

Der Mitgliedschaftsanteil muss vor Beginn der Mitgliedschaft voll einbezahlt werden.

Statuten Art. 15 Abs. 4

Wird die Wohnung von mehreren Personen gemietet, werden die Anteile auf die Parteien in einem von ihnen gewährleisteten Verhältnis aufgeteilt.

Weitere Bestimmungen

- Auf Verlangen sind weitere Unterlagen einzusenden.
- Unwahre Angaben können den Entzug einer zugeteilten Wohnung nach sich ziehen.
- Die Siedlungen wurden mit Hilfe der Stadt und des Kantons Zürich finanziert und sind je nach Bauetappe im subventionierten oder freitragenden Wohnungsbau erstellt.
- Im subventionierten Wohnungsbau sind die zulässigen Einkommens- und Vermögensgrenzen limitiert. Diese Wohnungen dürfen nur an SchweizerbürgerInnen oder AusländerInnen mit Dauerniederlassung (Bewilligung C), die zudem während den letzten zwei Jahren ununterbrochen im Kanton Zürich ansässig waren, abgegeben werden.

Genossenschafts-Beitritt

Der Bezug einer Wohnung setzt die Aufnahme als Mitglieder der Siedlungsgenossenschaft Eigenrund voraus, wobei vor Bezug der Wohnung die folgenden Beiträge zu entrichten sind:

- Eintrittsgebühr in die Genossenschaft Fr. 70.-- pro GenossenschafterIn (Statuten Art. 7 Abs. 2)
- Übernahme von verzinslichen Genossenschaftsanteilen, deren Höhe sich je nach Wohnungsgrösse und Wohnungsart ändert (siehe obenstehende Tabelle). Die einbezahlten Genossenschaftsanteile werden gemäss Beschluss der Generalversammlung verzinst. Sie sind weder verpfänd- noch übertragbar.