votrecourtier.ch

PPE Les Erables
Résidence de 9 appartements
à 1617 Tatroz - Attalens

1023 Lausanne
021 701 26 26

1723 Marly
026 430 01 84

Lot	Pièces	Surface habitable (m²)	Surface balcon (m²)	Surface terrasse (m²)	Surface jardin (m²)	Surface vente nette (m²)	Parking no	Prix parking	Prix de vente lot (CHF)	Prix de vente avec 1 parking (CHF)	Charges PPE (CHF)
Rez - 001	4,5	99,0		32	140	**124**	**6**	**30 000**	**VENDU**		560
Rez - 002	2,5	54,5		19,5	37	**65**	**5**	**30 000**	495 000	525 000	280
Rez - 003	4,5	99,0		32	86	**118**	**18**	**30 000**	**VENDU**		560
1er - 101	4,5	99,0	27,5			**133**	**7**	**30 000**	815 000	845 000	560
1er -102	2,5	54,5	16			**133**	**8**	**30 000**	**VENDU**		280
1er - 103	4,5	99,0	27,5			**133**	**9**	**30 000**	815 000	845 000	560
2ème - 201	4,5	99,0	27,5			**133**	**10**	**30 000**	850 000	880 000	560
2ème - 202	2,5	54,5	16			**137**	**11**	**30 000**	**VENDU**		280
2ème - 203	4,5	99,0	27,5			**133**	**12**	**30 000**	**VENDU**		560

1 place de parc extérieure à CHF 15'000.- en sus pour les lots 001, 003, 101, 201, 203

Calcul SVN = surface habitable + 50% de la surface du balcon ou 33% de la surface de la terrasse

Montant de la réservation auprès du notaire : CHF 10'000.-

Conditions de la vente : vente à terme avec un apport de 10 % libérable à la signature inclus le montant de réservation

Le prix de l'ouvrage ne comprend pas les frais de cadastrations de l'appartement qui seront facturés dans les charges PPE.

Notaire : Etude Me Frédéric Hank , Rue Nicolas Glasson 7 , 1630 Bulle, 026 919 20 90

Conseiller financier : A contacter pour aide au financement - M. Arbresh Uka - +41 79 724 6303

La brochure, les images , la liste de prix et les plans ne sont pas contractuels; la liste de prix peut être modifiée en tout temps sans préavis.
Seules les surfaces mentionnées sur les plans dans l'acte de vente font foi et dont un écart admissible pourrait exister avec les plans d'execution.