

Votre futur "loyer" mensuel :

**dès CHF 3'809**

Prix d'achat

**CHF 1'650'000**

Fonds propres

**CHF 412'500<sup>1</sup> + 74'250<sup>2</sup>**<sup>1</sup> dont au minimum CHF 165'000 hors LPP<sup>2</sup> frais d'achat à payer uniquement par votre épargne

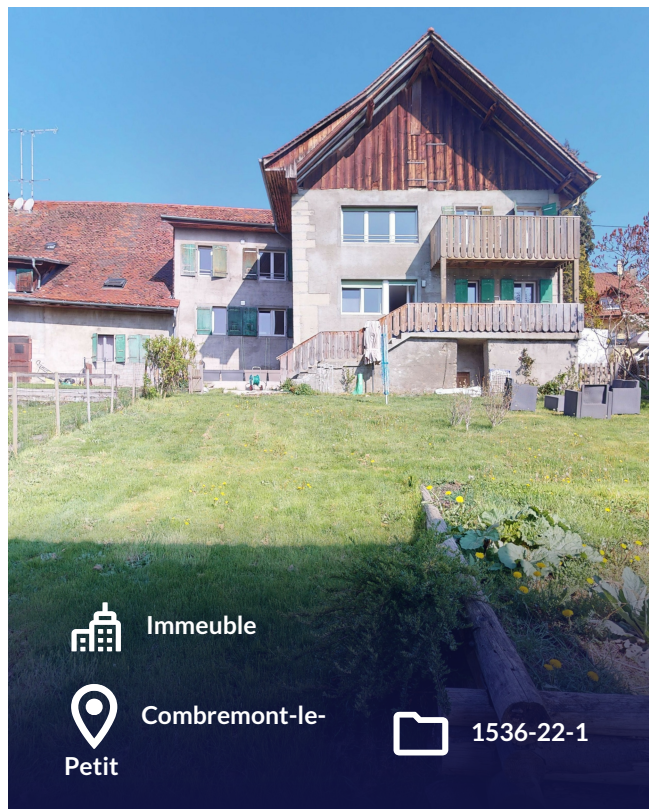
Hypothèque (75% du prix d'achat)

**CHF 1'237'500**

Amortissement annuel\*

**CHF 9'167**

\* Nous ne comptons pas l'amortissement dans les charges mensuelles et nous vous expliquerons pourquoi.



Projections des futures annuités	Saron	7 ans	10 ans
Taux	2.52%	2.36%	2.59%
Intérêts hypothécaires	31'185	29'205	32'051
Frais d'entretien estimés par Strike	16'500	16'500	16'500
<b>Total</b>	<b>47'685</b>	<b>45'705</b>	<b>48'551</b>
<b>Votre futur "loyer"/mois</b>	<b>3'974</b>	<b>3'809</b>	<b>4'046</b>

## Discutons ensemble de votre situation et de votre projet !

Meilleurs taux, optimisation fiscale, couverture de risques et prévoyance : nous vous accompagnons dans l'ensemble des démarches relatives à l'acquisition de votre bien.

**+ 80** partenaires financiers

**+ 1000** dossiers traités par nos conseillers financiers

1er rendez-vous gratuit et sans engagement, contactez nous !



**Sarah Morlaix**

Conseillère en financement

+41 21 561 35 55

conseil@strike-advisory.ch

strike-advisory.ch

