

Votre futur "loyer" mensuel :

**dès CHF 15'087**

Prix d'achat

**CHF 6'990'000**

Fonds propres

**CHF 1'747'500<sup>1</sup> + 230'670<sup>2</sup>**

<sup>1</sup> dont au minimum CHF 699'000 hors LPP

<sup>2</sup> frais d'achat à payer uniquement par votre épargne

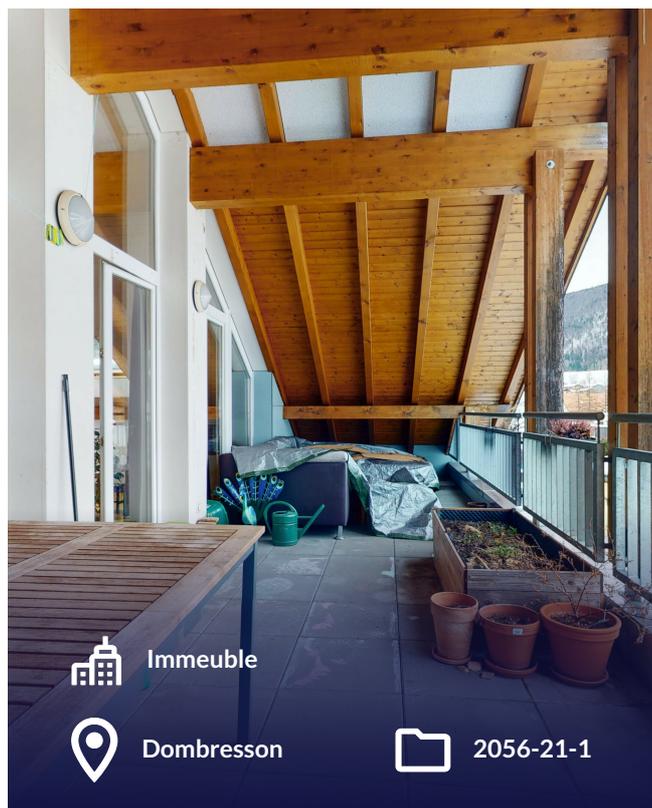
Hypothèque (75% du prix d'achat)

**CHF 5'242'500**

Amortissement annuel\*

**CHF 38'833**

\* Nous ne comptons pas l'amortissement dans les charges mensuelles et nous vous expliquerons pourquoi.



Projections des futures annuités	Saron	7 ans	10 ans
Taux	2.43%	2.12%	2.2%
Intérêts hypothécaires	127'393	111'141	115'335
Frais d'entretien estimés par Strike	69'900	69'900	69'900
<b>Total</b>	<b>197'293</b>	<b>181'041</b>	<b>185'235</b>
<b>Votre futur "loyer"/mois</b>	<b>16'441</b>	<b>15'087</b>	<b>15'436</b>

## Discutons ensemble de votre situation et de votre projet !

Meilleurs taux, optimisation fiscale, couverture de risques et prévoyance : nous vous accompagnons dans l'ensemble des démarches relatives à l'acquisition de votre bien.

**+ 80** partenaires financiers

**+ 1000** dossiers traités par nos conseillers financiers

1er rendez-vous gratuit et sans engagement, contactez nous !



**Derek Fischli**

Conseiller en financement

+41 21 561 35 55

conseil@strike-advisory.ch

strike-advisory.ch

