

Votre futur "loyer" mensuel :

**dès CHF 8'425**

Prix d'achat

**CHF 3'750'000**

Fonds propres

**CHF 750'000<sup>1</sup> + 168'750<sup>2</sup>**

<sup>1</sup> dont au minimum CHF 375'000 hors LPP

<sup>2</sup> frais d'achat à payer uniquement par votre épargne

Hypothèque (80% du prix d'achat)

**CHF 3'000'000**

Amortissement annuel\*

**CHF 33'333**

\* Nous ne comptons pas l'amortissement dans les charges mensuelles et nous vous expliquerons pourquoi.



Maison



6.5 pièces



Blonay



1807-23-3

Projections des futures annuités	Saron	7 ans	10 ans
Taux	2.43%	2.12%	2.2%
Intérêts hypothécaires	72'900	63'600	66'000
Frais d'entretien estimés par Strike	37'500	37'500	37'500
<b>Total</b>	<b>110'400</b>	<b>101'100</b>	<b>103'500</b>
<b>Votre futur "loyer"/mois</b>	<b>9'200</b>	<b>8'425</b>	<b>8'625</b>

## Discutons ensemble de votre situation et de votre projet !

Meilleurs taux, optimisation fiscale, couverture de risques et prévoyance : nous vous accompagnons dans l'ensemble des démarches relatives à l'acquisition de votre bien.

**+ 80** partenaires financiers

**+ 1000** dossiers traités par nos conseillers financiers

1er rendez-vous gratuit et sans engagement, contactez nous !



**Florent Buser**

Conseiller en financement



+41 21 561 35 55



conseil@strike-advisory.ch



strike-advisory.ch

