

Ihre zukünftigen monatlichen Wohnkosten:

**ab CHF 3'774**

Kaufpreis

**CHF 1'750'000**

Eigenkapital

**CHF 350'000<sup>1</sup> + 21'875<sup>2</sup>**

<sup>1</sup> Davon mind. CHF 175'000 ohne Pensionskasse

<sup>2</sup> Einmalige Kaufnebenkosten abgedeckt durch Ihre Ersparnisse

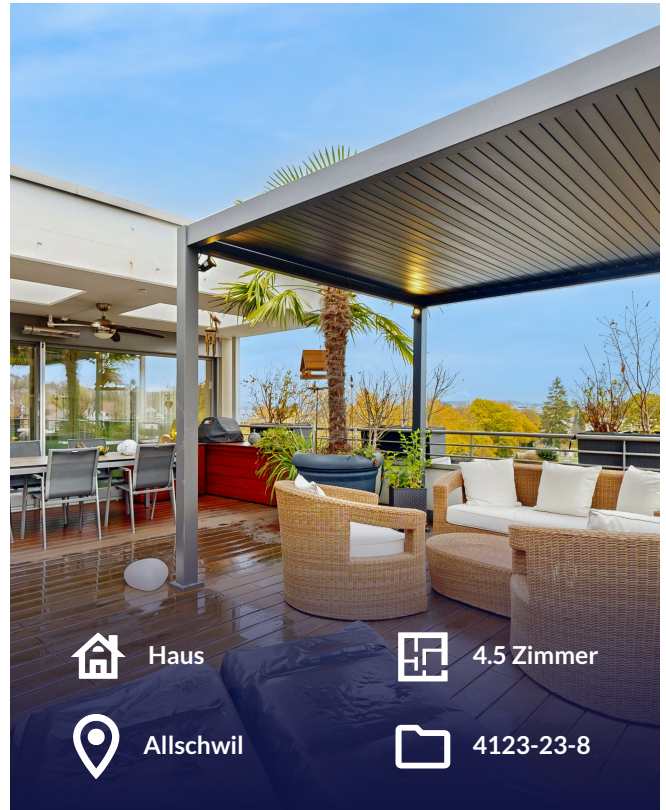
Ihre Hypothek (80% des Kaufpreises)

**CHF 1'400'000**

Amortisationsbetrag\*

**CHF 15'556**

\* Die Amortisationszahlungen werden in den monatlichen Ausgaben nicht berücksichtigt.



Finanzierungsbeispiel	Saron	7 Jahre	10 Jahre
Zinssatz	2.52%	2.36%	2.59%
Zinskosten	35'280	33'040	36'260
Nebenkosten geschätzt durch Strike	12'250	12'250	12'250
<b>Total</b>	<b>47'530</b>	<b>45'290</b>	<b>48'510</b>
<b>Ihre monatlichen Wohnkosten</b>	<b>3'961</b>	<b>3'774</b>	<b>4'043</b>

## Besprechen wir gemeinsam Ihr Projekt!

Tiefste Zinssätze, Steueroptimierung, Risikoanalyse und Vorsorge: Wir begleiten Sie bei jedem Schritt Ihres Immobilienkaufs.

**+ 80** Finanzpartner

**+ 1000** Dossiers bearbeitet von unseren Finanzierungsberatern

*Erstgespräch kostenfrei und unverbindlich, kontaktieren Sie uns!*



**Alexander Burger**  
Finanzierungsberater

+41 44 562 44 99

beratung@strike-advisory.ch

strike-advisory.ch

