

Votre futur "loyer" mensuel :

**dès CHF 4'772**

Prix d'achat

**CHF 2'390'000**

Fonds propres

**CHF 478'000<sup>1</sup> + 71'700<sup>2</sup>**<sup>1</sup> dont au minimum CHF 239'000 hors LPP<sup>2</sup> frais d'achat à payer uniquement par votre épargne

Hypothèque (80% du prix d'achat)

**CHF 1'912'000**

Amortissement annuel\*

**CHF 21'244**

\* Nous ne comptons pas l'amortissement dans les charges mensuelles et nous vous expliquerons pourquoi.



Maison



6 pièces



Savièse



1965-23-7

Projections des futures annuités	Saron	7 ans	10 ans
Taux	2.43%	2.12%	2.2%
Intérêts hypothécaires	46'462	40'534	42'064
Frais d'entretien estimés par Strike	16'730	16'730	16'730
<b>Total</b>	<b>63'192</b>	<b>57'264</b>	<b>58'794</b>
<b>Votre futur "loyer"/mois</b>	<b>5'266</b>	<b>4'772</b>	<b>4'900</b>

## Discutons ensemble de votre situation et de votre projet !

Meilleurs taux, optimisation fiscale, couverture de risques et prévoyance : nous vous accompagnons dans l'ensemble des démarches relatives à l'acquisition de votre bien.

**+ 80** partenaires financiers

**+ 1000** dossiers traités par nos conseillers financiers

1er rendez-vous gratuit et sans engagement, contactez nous !

**Florent Buser**

Conseiller en financement



+41 21 561 35 55



conseil@strike-advisory.ch



strike-advisory.ch

