

Ihre zukünftigen monatlichen Wohnkosten:

**ab CHF 2'202**

Kaufpreis

**CHF 980'000**

Eigenkapital

**CHF 196'000<sup>1</sup> + 24'598<sup>2</sup>**

<sup>1</sup> Davon mind. CHF 98'000 ohne Pensionskasse

<sup>2</sup> Einmalige Kaufnebenkosten abgedeckt durch Ihre Ersparnisse

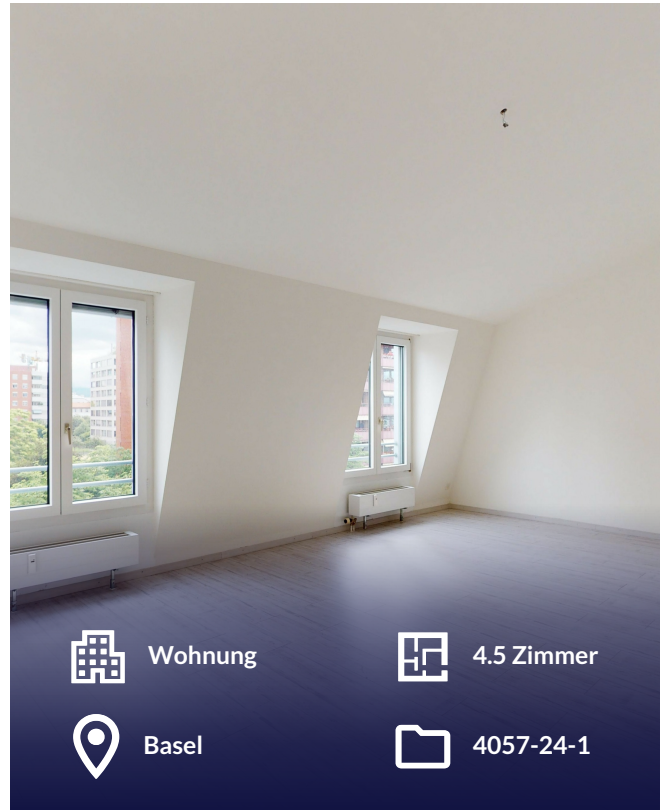
Ihre Hypothek (80% des Kaufpreises)

**CHF 784'000**

Amortisationsbetrag\*

**CHF 8'711**

\* Die Amortisationszahlungen werden in den monatlichen Ausgaben nicht berücksichtigt.



Wohnung

4.5 Zimmer

Basel

4057-24-1

Finanzierungsbeispiel	Saron	7 Jahre	10 Jahre
Zinssatz	2.43%	2.12%	2.2%
Zinskosten	19'051	16'621	17'248
Nebenkosten geschätzt durch Strike	9'800	9'800	9'800
<b>Total</b>	<b>28'851</b>	<b>26'421</b>	<b>27'048</b>
<b>Ihre monatlichen Wohnkosten</b>	<b>2'404</b>	<b>2'202</b>	<b>2'254</b>

## Besprechen wir gemeinsam Ihr Projekt!

Tiefste Zinssätze, Steueroptimierung, Risikoanalyse und Vorsorge: Wir begleiten Sie bei jedem Schritt Ihres Immobilienkaufs.

**+ 80** Finanzpartner

**+ 1000** Dossiers bearbeitet von unseren Finanzierungsberatern

*Erstgespräch kostenfrei und unverbindlich, kontaktieren Sie uns!*



**Alexander Burger**  
Finanzierungsberater

+41 44 562 44 99

beratung@strike-advisory.ch

strike-advisory.ch

