

Ihre zukünftigen monatlichen Wohnkosten:

**ab CHF 2'166**

Kaufpreis

**CHF 900'000**

Eigenkapital

**CHF 180'000<sup>1</sup> + 19'800<sup>2</sup>**

<sup>1</sup> Davon mind. CHF 90'000 ohne Pensionskasse

<sup>2</sup> Einmalige Kaufnebenkosten abgedeckt durch Ihre Ersparnisse

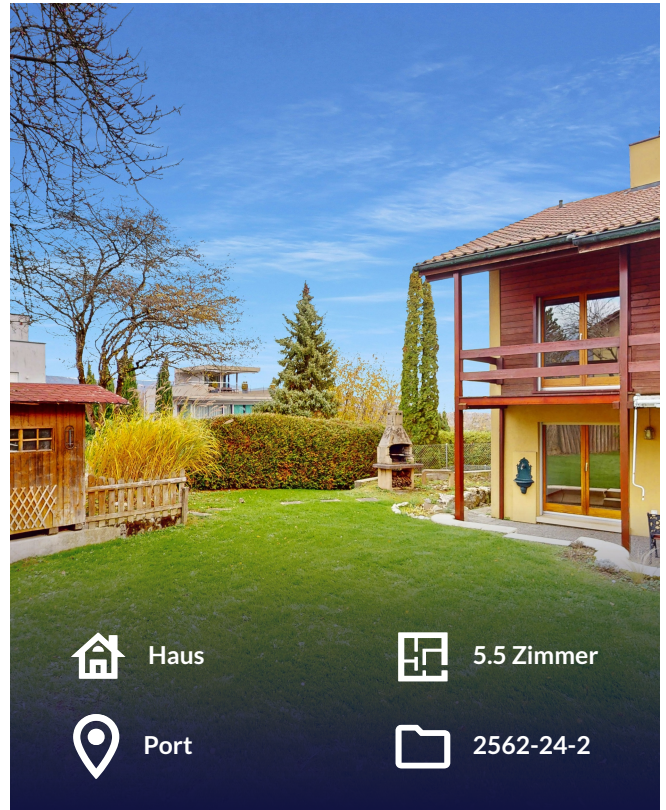
Ihre Hypothek (80% des Kaufpreises)

**CHF 720'000**

Amortisationsbetrag\*

**CHF 8'000**

\* Die Amortisationszahlungen werden in den monatlichen Ausgaben nicht berücksichtigt.



Finanzierungsbeispiel	Saron	7 Jahre	10 Jahre
Zinssatz	2.52%	2.36%	2.59%
Zinskosten	18'144	16'992	18'648
Nebenkosten geschätzt durch Strike	9'000	9'000	9'000
<b>Total</b>	<b>27'144</b>	<b>25'992</b>	<b>27'648</b>
<b>Ihre monatlichen Wohnkosten</b>	<b>2'262</b>	<b>2'166</b>	<b>2'304</b>

## Besprechen wir gemeinsam Ihr Projekt!

Tiefste Zinssätze, Steueroptimierung, Risikoanalyse und Vorsorge: Wir begleiten Sie bei jedem Schritt Ihres Immobilienkaufs.

**+ 80** Finanzpartner

**+ 1000** Dossiers bearbeitet von unseren Finanzierungsberatern

*Erstgespräch kostenfrei und unverbindlich, kontaktieren Sie uns!*



**Fitor Gashi**

Finanzierungsberater

+41 44 562 44 99

beratung@strike-advisory.ch

strike-advisory.ch

