

Ihre zukünftigen monatlichen Wohnkosten:

**ab CHF 4'127**

Kaufpreis

**CHF 1'715'000**

Eigenkapital

**CHF 343'000<sup>1</sup> + 21'438<sup>2</sup>**

<sup>1</sup> Davon mind. CHF 171'500 ohne Pensionskasse

<sup>2</sup> Einmalige Kaufnebenkosten abgedeckt durch Ihre Ersparnisse

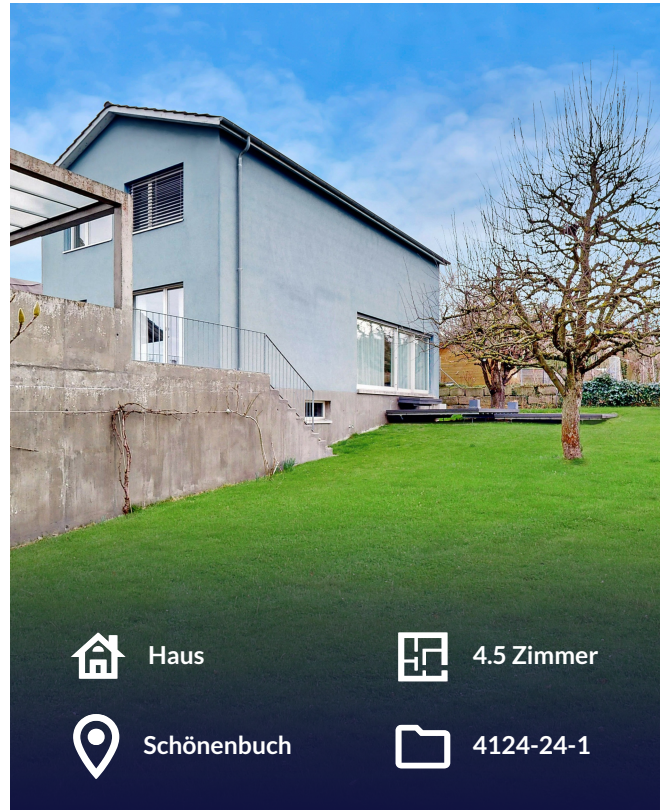
Ihre Hypothek (80% des Kaufpreises)

**CHF 1'372'000**

Amortisationsbetrag\*

**CHF 15'244**

\* Die Amortisationszahlungen werden in den monatlichen Ausgaben nicht berücksichtigt.



Finanzierungsbeispiel	Saron	7 Jahre	10 Jahre
Zinssatz	2.52%	2.36%	2.59%
Zinskosten	34'574	32'379	35'535
Nebenkosten geschätzt durch Strike	17'150	17'150	17'150
<b>Total</b>	<b>51'724</b>	<b>49'529</b>	<b>52'685</b>
<b>Ihre monatlichen Wohnkosten</b>	<b>4'310</b>	<b>4'127</b>	<b>4'390</b>

## Besprechen wir gemeinsam Ihr Projekt!

Tiefste Zinssätze, Steueroptimierung, Risikoanalyse und Vorsorge: Wir begleiten Sie bei jedem Schritt Ihres Immobilienkaufs.

**+ 80** Finanzpartner

**+ 1000** Dossiers bearbeitet von unseren Finanzierungsberatern

*Erstgespräch kostenfrei und unverbindlich, kontaktieren Sie uns!*



**Alexander Burger**

Finanzierungsberater

+41 44 562 44 99

@ beratung@strike-advisory.ch

🌐 strike-advisory.ch

