

Ihre zukünftigen monatlichen Wohnkosten:

**ab CHF 2'436**

Kaufpreis

**CHF 1'220'000**

Eigenkapital

**CHF 244'000<sup>1</sup> + 7'320<sup>2</sup>**

<sup>1</sup> Davon mind. CHF 122'000 ohne Pensionskasse

<sup>2</sup> Einmalige Kaufnebenkosten abgedeckt durch Ihre Ersparnisse

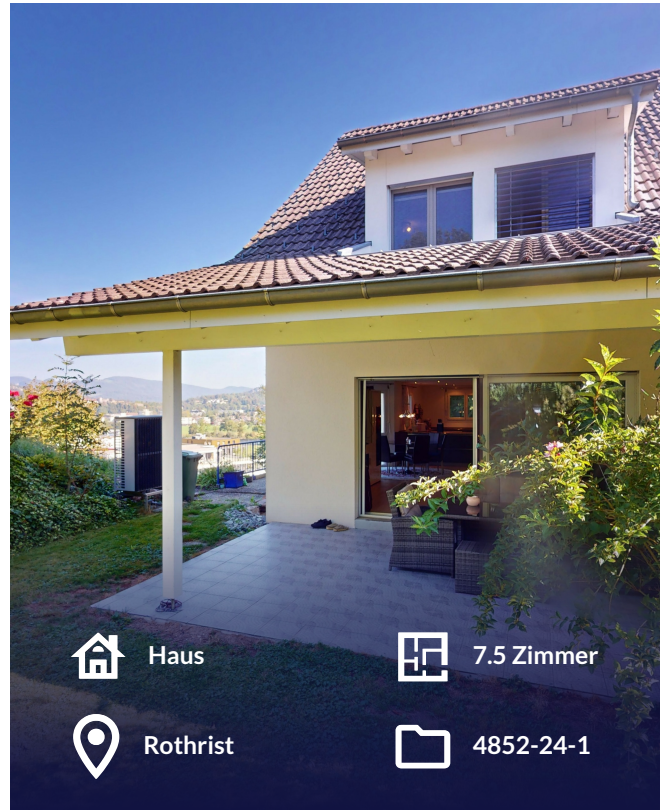
Ihre Hypothek (80% des Kaufpreises)

**CHF 976'000**

Amortisationsbetrag\*

**CHF 10'844**

\* Die Amortisationszahlungen werden in den monatlichen Ausgaben nicht berücksichtigt.



Haus

7.5 Zimmer

Rothrist

4852-24-1

Finanzierungsbeispiel	Saron	7 Jahre	10 Jahre
Zinssatz	2.43%	2.12%	2.2%
Zinskosten	23'717	20'691	21'472
Nebenkosten geschätzt durch Strike	8'540	8'540	8'540
<b>Total</b>	<b>32'257</b>	<b>29'231</b>	<b>30'012</b>
<b>Ihre monatlichen Wohnkosten</b>	<b>2'688</b>	<b>2'436</b>	<b>2'501</b>

## Besprechen wir gemeinsam Ihr Projekt!

Tiefste Zinssätze, Steueroptimierung, Risikoanalyse und Vorsorge: Wir begleiten Sie bei jedem Schritt Ihres Immobilienkaufs.

**+ 80** Finanzpartner

**+ 1000** Dossiers bearbeitet von unseren Finanzierungsberatern

*Erstgespräch kostenfrei und unverbindlich, kontaktieren Sie uns!*



**Alexander Burger**

Finanzierungsberater

+41 44 562 44 99

beratung@strike-advisory.ch

strike-advisory.ch

