

Votre futur "loyer" mensuel :

**dès CHF 1'115**

Prix d'achat

**CHF 560'500**

Fonds propres

**CHF 112'100<sup>1</sup> + 18'497<sup>2</sup>**

<sup>1</sup> dont au minimum CHF 56'050 hors LPP

<sup>2</sup> frais d'achat à payer uniquement par votre épargne

Hypothèque (80% du prix d'achat)

**CHF 448'400**

Amortissement annuel\*

**CHF 4'982**

\* Nous ne comptons pas l'amortissement dans les charges mensuelles et nous vous expliquerons pourquoi.



Projections des futures annuités	Saron	7 ans	10 ans
Taux	2.52%	2.36%	2.59%
Intérêts hypothécaires	11'300	10'582	11'614
Frais d'entretien estimés par Strike	2'803	2'803	2'803
<b>Total</b>	<b>14'103</b>	<b>13'385</b>	<b>14'417</b>
<b>Votre futur "loyer"/mois</b>	<b>1'175</b>	<b>1'115</b>	<b>1'201</b>

## Discutons ensemble de votre situation et de votre projet !

Meilleurs taux, optimisation fiscale, couverture de risques et prévoyance : nous vous accompagnons dans l'ensemble des démarches relatives à l'acquisition de votre bien.

**+ 80** partenaires financiers

**+ 1000** dossiers traités par nos conseillers financiers

1er rendez-vous gratuit et sans engagement, contactez nous !



**Derek Fischli**

Conseiller en financement

+41 21 561 35 55

@ conseil@strike-advisory.ch

strike-advisory.ch

