

Ihre zukünftigen monatlichen Wohnkosten:

ab CHF 1'769

Kaufpreis

CHF 735'000

Eigenkapital

CHF 147'000¹ + 24'255²

¹ Davon mind. CHF 73'500 ohne Pensionskasse

² Einmalige Kaufnebenkosten abgedeckt durch Ihre Ersparnisse

Ihre Hypothek (80% des Kaufpreises)

CHF 588'000

Amortisationsbetrag*

CHF 6'533

* Die Amortisationszahlungen werden in den monatlichen Ausgaben nicht berücksichtigt.



| Finanzierungsbeispiel | Saron | 7 Jahre | 10 Jahre |
|------------------------------------|---------------|---------------|---------------|
| Zinssatz | 2.52% | 2.36% | 2.59% |
| Zinskosten | 14'818 | 13'877 | 15'229 |
| Nebenkosten geschätzt durch Strike | 7'350 | 7'350 | 7'350 |
| Total | 22'168 | 21'227 | 22'579 |
| Ihre monatlichen Wohnkosten | 1'847 | 1'769 | 1'882 |

Besprechen wir gemeinsam Ihr Projekt!

Tiefste Zinssätze, Steueroptimierung, Risikoanalyse und Vorsorge: Wir begleiten Sie bei jedem Schritt Ihres Immobilienkaufs.

+ 80 Finanzpartner

+ 1000 Dossiers bearbeitet von unseren Finanzierungsberatern

Erstgespräch kostenfrei und unverbindlich, kontaktieren Sie uns!



Derek Fischli

Finanzierungsberater

+41 44 562 44 99

@ beratung@strike-advisory.ch

🌐 strike-advisory.ch

