

Ihre zukünftigen monatlichen Wohnkosten:

**ab CHF 1'318**

Kaufpreis

**CHF 720'000**

Eigenkapital

**CHF 144'000<sup>1</sup> + 15'840<sup>2</sup>**

<sup>1</sup> Davon mind. CHF 72'000 ohne Pensionskasse

<sup>2</sup> Einmalige Kaufnebenkosten abgedeckt durch Ihre Ersparnisse

Ihre Hypothek (80% des Kaufpreises)

**CHF 576'000**

Amortisationsbetrag\*

**CHF 6'400**

\* Die Amortisationszahlungen werden in den monatlichen Ausgaben nicht berücksichtigt.



Finanzierungsbeispiel	Saron	7 Jahre	10 Jahre
Zinssatz	2.43%	2.12%	2.2%
Zinskosten	13'997	12'211	12'672
Nebenkosten geschätzt durch Strike	3'600	3'600	3'600
<b>Total</b>	<b>17'597</b>	<b>15'811</b>	<b>16'272</b>
<b>Ihre monatlichen Wohnkosten</b>	<b>1'466</b>	<b>1'318</b>	<b>1'356</b>

## Besprechen wir gemeinsam Ihr Projekt!

Tiefste Zinssätze, Steueroptimierung, Risikoanalyse und Vorsorge: Wir begleiten Sie bei jedem Schritt Ihres Immobilienkaufs.

**+ 80** Finanzpartner

**+ 1000** Dossiers bearbeitet von unseren Finanzierungsberatern

*Erstgespräch kostenfrei und unverbindlich, kontaktieren Sie uns!*



**Fitor Gashi**

Finanzierungsberater

+41 44 562 44 99

@ beratung@strike-advisory.ch

🌐 strike-advisory.ch

