

Ihre zukünftigen monatlichen Wohnkosten:

ab CHF 2'646

Kaufpreis

CHF 1'415'000

Eigenkapital

CHF 283'000¹ + 17'688²

¹ Davon mind. CHF 141'500 ohne Pensionskasse

² Einmalige Kaufnebenkosten abgedeckt durch Ihre Ersparnisse

Ihre Hypothek (80% des Kaufpreises)

CHF 1'132'000

Amortisationsbetrag*

CHF 12'578

* Die Amortisationszahlungen werden in den monatlichen Ausgaben nicht berücksichtigt.



| Finanzierungsbeispiel | Saron | 7 Jahre | 10 Jahre |
|------------------------------------|---------------|---------------|---------------|
| Zinssatz | 2.43% | 2.18% | 2.25% |
| Zinskosten | 27'508 | 24'678 | 25'470 |
| Nebenkosten geschätzt durch Strike | 7'075 | 7'075 | 7'075 |
| Total | 34'583 | 31'753 | 32'545 |
| Ihre monatlichen Wohnkosten | 2'882 | 2'646 | 2'712 |

Besprechen wir gemeinsam Ihr Projekt!

Tiefste Zinssätze, Steueroptimierung, Risikoanalyse und Vorsorge: Wir begleiten Sie bei jedem Schritt Ihres Immobilienkaufs.

+ 80 Finanzpartner

+ 1000 Dossiers bearbeitet von unseren Finanzierungsberatern

Erstgespräch kostenfrei und unverbindlich, kontaktieren Sie uns!



Alexander Burger
Finanzierungsberater

+41 44 562 44 99

@ beratung@strike-advisory.ch

🌐 strike-advisory.ch

