

Votre futur "loyer" mensuel :

**dès CHF 2'449**

Prix d'achat

**CHF 1'090'000**

Fonds propres

**CHF 218'000<sup>1</sup> + 43'600<sup>2</sup>**

<sup>1</sup> dont au minimum CHF 109'000 hors LPP

<sup>2</sup> frais d'achat à payer uniquement par votre épargne

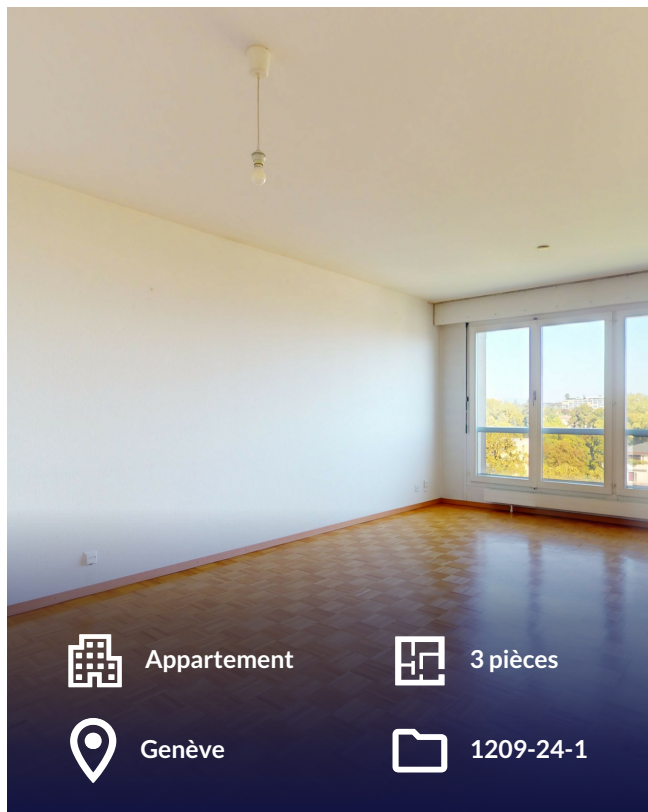
Hypothèque (80% du prix d'achat)

**CHF 872'000**

Amortissement annuel\*

**CHF 9'689**

\* Nous ne comptons pas l'amortissement dans les charges mensuelles et nous vous expliquerons pourquoi.



Appartement

3 pièces

Genève

1209-24-1

Projections des futures annuités	Saron	7 ans	10 ans
Taux	2.43%	2.12%	2.2%
Intérêts hypothécaires	21'190	18'486	19'184
Frais d'entretien estimés par Strike	10'900	10'900	10'900
<b>Total</b>	<b>32'090</b>	<b>29'386</b>	<b>30'084</b>
<b>Votre futur "loyer"/mois</b>	<b>2'674</b>	<b>2'449</b>	<b>2'507</b>

## Discutons ensemble de votre situation et de votre projet !

Meilleurs taux, optimisation fiscale, couverture de risques et prévoyance : nous vous accompagnons dans l'ensemble des démarches relatives à l'acquisition de votre bien.

**+ 80** partenaires financiers

**+ 1000** dossiers traités par nos conseillers financiers

1er rendez-vous gratuit et sans engagement, contactez nous !



**Michel De Gorski**

Conseiller en financement

+41 21 561 35 55

conseil@strike-advisory.ch

strike-advisory.ch

