

Votre futur "loyer" mensuel :

**dès CHF 2'763**

Prix d'achat

**CHF 1'230'000**

Fonds propres

**CHF 246'000<sup>1</sup> + 40'590<sup>2</sup>**

<sup>1</sup> dont au minimum CHF 123'000 hors LPP  
<sup>2</sup> frais d'achat à payer uniquement par votre épargne

Hypothèque (80% du prix d'achat)

**CHF 984'000**

Amortissement annuel\*

**CHF 10'933**

\* Nous ne comptons pas l'amortissement dans les charges mensuelles et nous vous expliquerons pourquoi.



Projections des futures annuités	Saron	7 ans	10 ans
Taux	2.43%	2.12%	2.2%
Intérêts hypothécaires	23'911	20'861	21'648
Frais d'entretien estimés par Strike	12'300	12'300	12'300
<b>Total</b>	<b>36'211</b>	<b>33'161</b>	<b>33'948</b>
<b>Votre futur "loyer"/mois</b>	<b>3'018</b>	<b>2'763</b>	<b>2'829</b>

## Discutons ensemble de votre situation et de votre projet !

Meilleurs taux, optimisation fiscale, couverture de risques et prévoyance : nous vous accompagnons dans l'ensemble des démarches relatives à l'acquisition de votre bien.

**+ 80** partenaires financiers

**+ 1000** dossiers traités par nos conseillers financiers

1er rendez-vous gratuit et sans engagement, contactez nous !



**Derek Fischli**  
 Conseiller en financement

+41 21 561 35 55  
 conseil@strike-advisory.ch  
 strike-advisory.ch

