

Votre futur "loyer" mensuel :

**dès CHF 1'993**

Prix d'achat

**CHF 998'000**

Fonds propres

**CHF 199'600<sup>1</sup> + 29'940<sup>2</sup>**<sup>1</sup> dont au minimum CHF 99'800 hors LPP<sup>2</sup> frais d'achat à payer uniquement par votre épargne

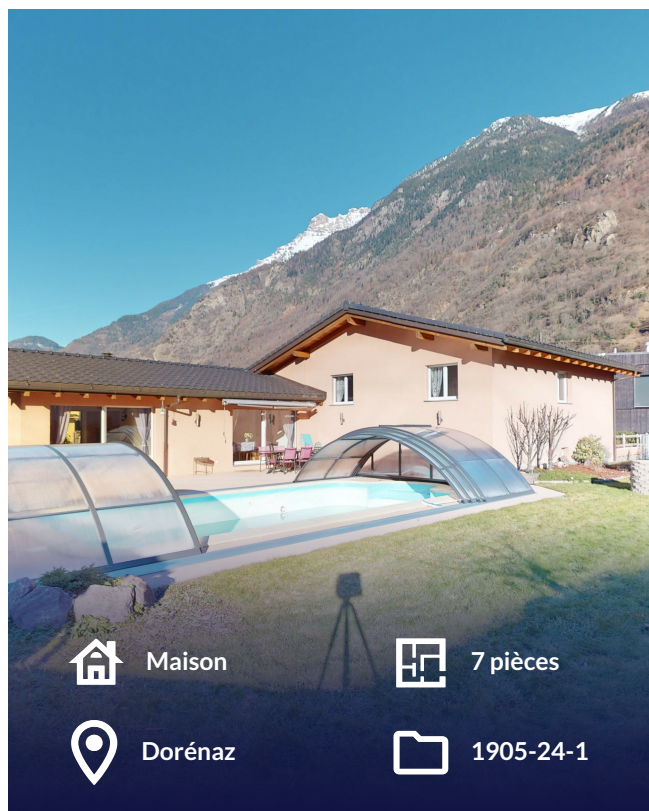
Hypothèque (80% du prix d'achat)

**CHF 798'400**

Amortissement annuel\*

**CHF 8'871**

\* Nous ne comptons pas l'amortissement dans les charges mensuelles et nous vous expliquerons pourquoi.



Maison



7 pièces



Dorénav



1905-24-1

| Projections des futures annuités     | Saron         | 7 ans         | 10 ans        |
|--------------------------------------|---------------|---------------|---------------|
| Taux                                 | 2.43%         | 2.12%         | 2.2%          |
| Intérêts hypothécaires               | 19'401        | 16'926        | 17'565        |
| Frais d'entretien estimés par Strike | 6'986         | 6'986         | 6'986         |
| <b>Total</b>                         | <b>26'387</b> | <b>23'912</b> | <b>24'551</b> |
| <b>Votre futur "loyer"/mois</b>      | <b>2'199</b>  | <b>1'993</b>  | <b>2'046</b>  |

## Discutons ensemble de votre situation et de votre projet !

Meilleurs taux, optimisation fiscale, couverture de risques et prévoyance : nous vous accompagnons dans l'ensemble des démarches relatives à l'acquisition de votre bien.

**+ 80** partenaires financiers

**+ 1000** dossiers traités par nos conseillers financiers

1er rendez-vous gratuit et sans engagement, contactez nous !

**Florent Buser**

Conseiller en financement



+41 21 561 35 55



conseil@strike-advisory.ch



strike-advisory.ch

