

Votre futur "loyer" mensuel :

**dès CHF 4'065**

Prix d'achat

**CHF 2'195'000**

Fonds propres

**CHF 548'750<sup>1</sup> + 65'850<sup>2</sup>**

<sup>1</sup> dont au minimum CHF 219'500 hors LPP

<sup>2</sup> frais d'achat à payer uniquement par votre épargne

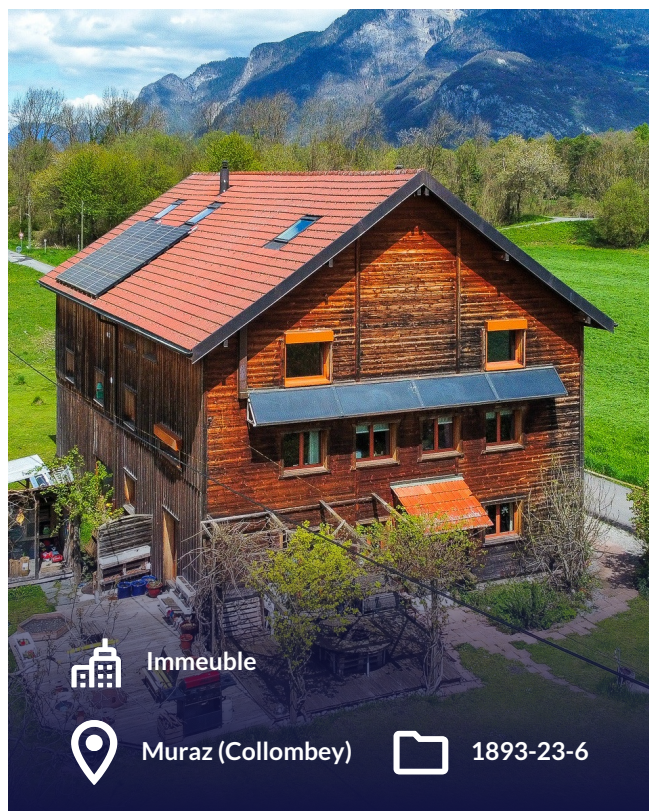
Hypothèque (75% du prix d'achat)

**CHF 1'646'250**

Amortissement annuel\*

**CHF 12'194**

\* Nous ne comptons pas l'amortissement dans les charges mensuelles et nous vous expliquerons pourquoi.



Projections des futures annuités	Saron	5 ans	10 ans
Taux	2.68%	2.03%	2.13%
Intérêts hypothécaires	44'120	33'419	35'065
Frais d'entretien estimés par Strike	15'365	15'365	15'365
<b>Total</b>	<b>59'485</b>	<b>48'784</b>	<b>50'430</b>
<b>Votre futur "loyer"/mois</b>	<b>4'957</b>	<b>4'065</b>	<b>4'203</b>

## Discutons ensemble de votre situation et de votre projet !

Meilleurs taux, optimisation fiscale, couverture de risques et prévoyance : nous vous accompagnons dans l'ensemble des démarches relatives à l'acquisition de votre bien.

**+ 80** partenaires financiers

**+ 1000** dossiers traités par nos conseillers financiers

1er rendez-vous gratuit et sans engagement, contactez nous !



**Florent Buser**

Conseiller en financement

+41 21 561 35 55

@ conseil@strike-advisory.ch

🌐 strike-advisory.ch

