

Votre futur "loyer" mensuel :

**dès CHF 4'381**

Prix d'achat

**CHF 1'950'000**

Fonds propres

**CHF 390'000<sup>1</sup> + 87'750<sup>2</sup>**<sup>1</sup> dont au minimum CHF 195'000 hors LPP<sup>2</sup> frais d'achat à payer uniquement par votre épargne

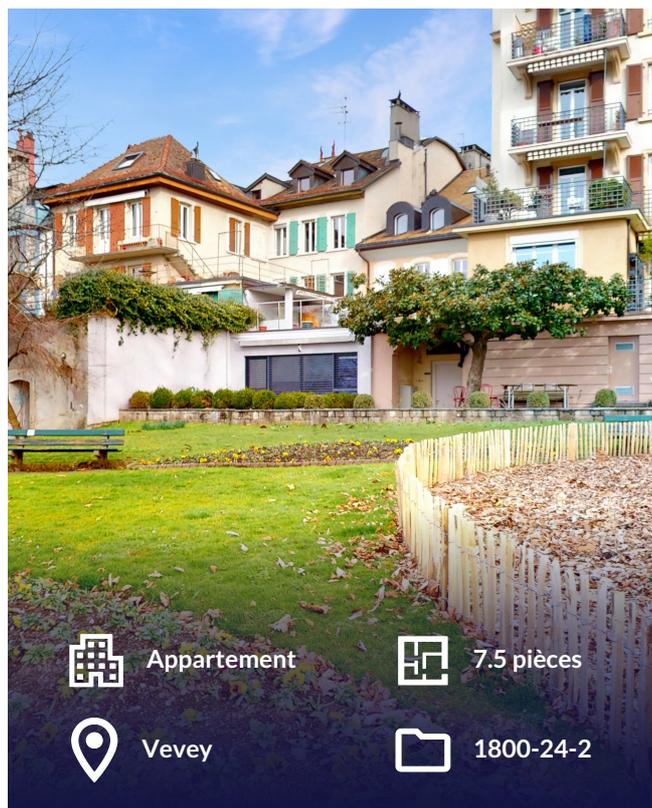
Hypothèque (80% du prix d'achat)

**CHF 1'560'000**

Amortissement annuel\*

**CHF 17'333**

\* Nous ne comptons pas l'amortissement dans les charges mensuelles et nous vous expliquerons pourquoi.



Appartement



7.5 pièces



Vevey



1800-24-2

| Projections des futures annuités     | Saron         | 7 ans         | 10 ans        |
|--------------------------------------|---------------|---------------|---------------|
| Taux                                 | 2.43%         | 2.12%         | 2.2%          |
| Intérêts hypothécaires               | 37'908        | 33'072        | 34'320        |
| Frais d'entretien estimés par Strike | 19'500        | 19'500        | 19'500        |
| <b>Total</b>                         | <b>57'408</b> | <b>52'572</b> | <b>53'820</b> |
| <b>Votre futur "loyer"/mois</b>      | <b>4'784</b>  | <b>4'381</b>  | <b>4'485</b>  |

## Discutons ensemble de votre situation et de votre projet !

Meilleurs taux, optimisation fiscale, couverture de risques et prévoyance : nous vous accompagnons dans l'ensemble des démarches relatives à l'acquisition de votre bien.

**+ 80** partenaires financiers

**+ 1000** dossiers traités par nos conseillers financiers

1er rendez-vous gratuit et sans engagement, contactez nous !

**Thibault Bochatay**

Conseiller en financement



+41 21 561 35 55



conseil@strike-advisory.ch



strike-advisory.ch

