

Votre futur "loyer" mensuel :

**dès CHF 2'854**

Prix d'achat

**CHF 1'330'000**

Fonds propres

**CHF 332'500<sup>1</sup> + 39'900<sup>2</sup>**<sup>1</sup> dont au minimum CHF 133'000 hors LPP<sup>2</sup> frais d'achat à payer uniquement par votre épargne

Hypothèque (75% du prix d'achat)

**CHF 997'500**

Amortissement annuel\*

**CHF 7'389**

\* Nous ne comptons pas l'amortissement dans les charges mensuelles et nous vous expliquerons pourquoi.



Projections des futures annuités	Saron	5 ans	10 ans
Taux	2.68%	2.1%	2.2%
Intérêts hypothécaires	26'733	20'948	21'945
Frais d'entretien estimés par Strike	13'300	13'300	13'300
<b>Total</b>	<b>40'033</b>	<b>34'248</b>	<b>35'245</b>
<b>Votre futur "loyer"/mois</b>	<b>3'336</b>	<b>2'854</b>	<b>2'937</b>

## Discutons ensemble de votre situation et de votre projet !

Meilleurs taux, optimisation fiscale, couverture de risques et prévoyance : nous vous accompagnons dans l'ensemble des démarches relatives à l'acquisition de votre bien.

**+ 80** partenaires financiers

**+ 1000** dossiers traités par nos conseillers financiers

1er rendez-vous gratuit et sans engagement, contactez nous !



**Thibault Bochatay**

Conseiller en financement

+41 21 561 35 55

@ conseil@strike-advisory.ch

strike-advisory.ch

