

Votre futur "loyer" mensuel :

**dès CHF 499**

Prix d'achat

**CHF 220'000**

Fonds propres

**CHF 44'000<sup>1</sup> + 4'840<sup>2</sup>**

<sup>1</sup> dont au minimum CHF 22'000 hors LPP

<sup>2</sup> frais d'achat à payer uniquement par votre épargne

Hypothèque (80% du prix d'achat)

**CHF 176'000**

Amortissement annuel\*

**CHF 1'956**

\* Nous ne comptons pas l'amortissement dans les charges mensuelles et nous vous expliquerons pourquoi.



Appartement



3.5 pièces



St-Imier



2610-24-1

Projections des futures annuités	Saron	5 ans	10 ans
Taux	2.45%	2.15%	2.3%
Intérêts hypothécaires	4'312	3'784	4'048
Frais d'entretien estimés par Strike	2'200	2'200	2'200
<b>Total</b>	<b>6'512</b>	<b>5'984</b>	<b>6'248</b>
<b>Votre futur "loyer"/mois</b>	<b>543</b>	<b>499</b>	<b>521</b>

## Discutons ensemble de votre situation et de votre projet !

Meilleurs taux, optimisation fiscale, couverture de risques et prévoyance : nous vous accompagnons dans l'ensemble des démarches relatives à l'acquisition de votre bien.

**+ 80** partenaires financiers

**+ 1000** dossiers traités par nos conseillers financiers

1er rendez-vous gratuit et sans engagement, contactez nous !



**Derek Fischli**

Conseiller en financement



+41 21 561 35 55



conseil@strike-advisory.ch



strike-advisory.ch

