

Ihre zukünftigen monatlichen Wohnkosten:

**ab CHF 5'612**

Kaufpreis

**CHF 2'600'000**

Eigenkapital

**CHF 650'000<sup>1</sup> + 15'600<sup>2</sup>**

<sup>1</sup> Davon mind. CHF 260'000 ohne Pensionskasse  
<sup>2</sup> Einmalige Kaufnebenkosten abgedeckt durch Ihre Ersparnisse

Ihre Hypothek (75% des Kaufpreises)

**CHF 1'950'000**

Amortisationsbetrag\*

**CHF 14'444**

\* Die Amortisationszahlungen werden in den monatlichen Ausgaben nicht berücksichtigt.



Finanzierungsbeispiel	Saron	7 Jahre	10 Jahre
Zinssatz	2.43%	2.12%	2.2%
Zinskosten	47'385	41'340	42'900
Nebenkosten geschätzt durch Strike	26'000	26'000	26'000
<b>Total</b>	<b>73'385</b>	<b>67'340</b>	<b>68'900</b>
<b>Ihre monatlichen Wohnkosten</b>	<b>6'115</b>	<b>5'612</b>	<b>5'742</b>

## Besprechen wir gemeinsam Ihr Projekt!

Tiefste Zinssätze, Steueroptimierung, Risikoanalyse und Vorsorge: Wir begleiten Sie bei jedem Schritt Ihres Immobilienkaufs.

**+ 80** Finanzpartner

**+ 1000** Dossiers bearbeitet von unseren Finanzierungsberatern

*Erstgespräch kostenfrei und unverbindlich, kontaktieren Sie uns!*



**Alexander Burger**  
 Finanzierungsberater

+41 44 562 44 99

@ beratung@strike-advisory.ch

🌐 strike-advisory.ch

