

Votre futur "loyer" mensuel :

**dès CHF 3'797**

Prix d'achat

**CHF 1'690'000**

Fonds propres

**CHF 338'000<sup>1</sup> + 67'600<sup>2</sup>**

<sup>1</sup> dont au minimum CHF 169'000 hors LPP

<sup>2</sup> frais d'achat à payer uniquement par votre épargne

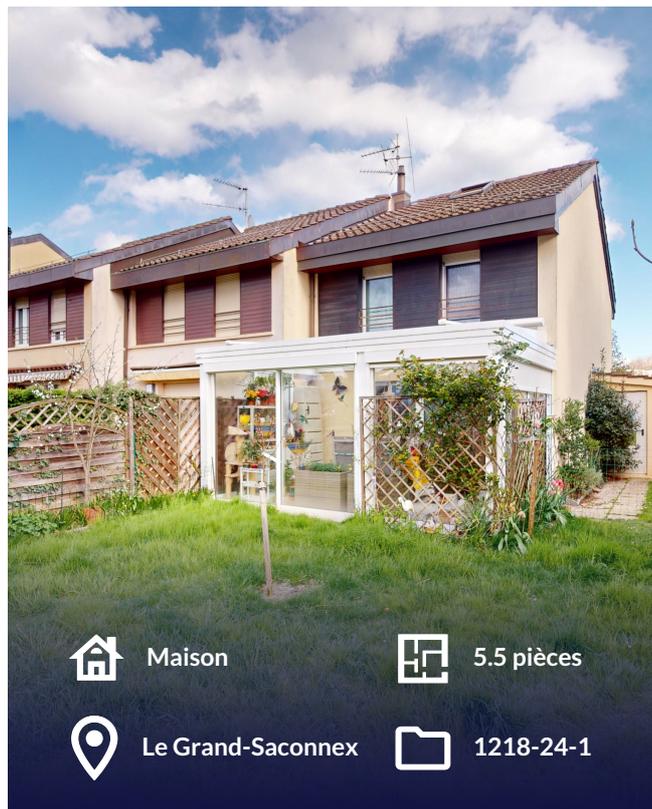
Hypothèque (80% du prix d'achat)

**CHF 1'352'000**

Amortissement annuel\*

**CHF 15'022**

\* Nous ne comptons pas l'amortissement dans les charges mensuelles et nous vous expliquerons pourquoi.



Projections des futures annuités	Saron	7 ans	10 ans
Taux	2.43%	2.12%	2.2%
Intérêts hypothécaires	32'854	28'662	29'744
Frais d'entretien estimés par Strike	16'900	16'900	16'900
<b>Total</b>	<b>49'754</b>	<b>45'562</b>	<b>46'644</b>
<b>Votre futur "loyer"/mois</b>	<b>4'146</b>	<b>3'797</b>	<b>3'887</b>

## Discutons ensemble de votre situation et de votre projet !

Meilleurs taux, optimisation fiscale, couverture de risques et prévoyance : nous vous accompagnons dans l'ensemble des démarches relatives à l'acquisition de votre bien.

**+ 80** partenaires financiers

**+ 1000** dossiers traités par nos conseillers financiers

1er rendez-vous gratuit et sans engagement, contactez nous !



**Michel De Gorski**

Conseiller en financement

+41 21 561 35 55

@ conseil@strike-advisory.ch

strike-advisory.ch

