

Ihre zukünftigen monatlichen Wohnkosten:

**ab CHF 3'100**

Kaufpreis

**CHF 1'380'000**

Eigenkapital

**CHF 276'000<sup>1</sup> + 2'070<sup>2</sup>**

<sup>1</sup> Davon mind. CHF 138'000 ohne Pensionskasse

<sup>2</sup> Einmalige Kaufnebenkosten abgedeckt durch Ihre Ersparnisse

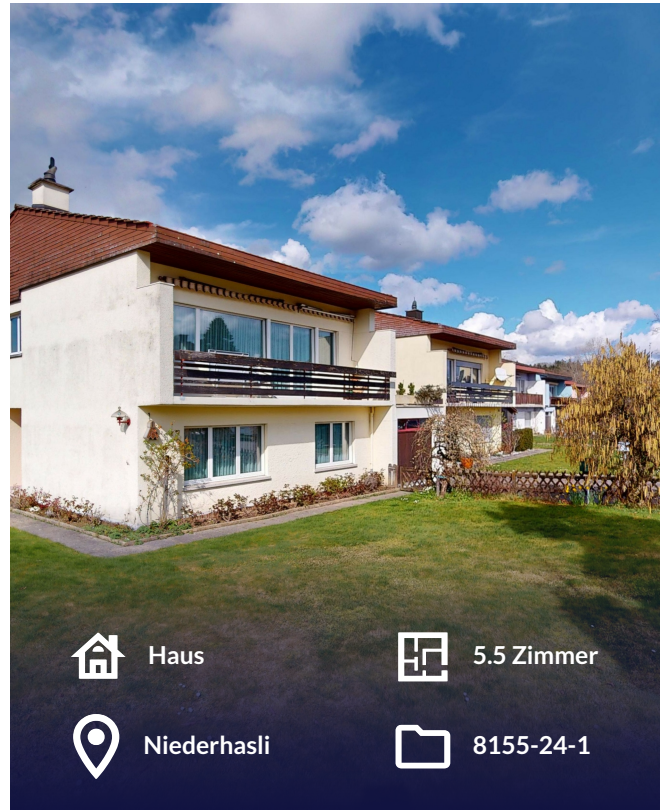
Ihre Hypothek (80% des Kaufpreises)

**CHF 1'104'000**

Amortisationsbetrag\*

**CHF 12'267**

\* Die Amortisationszahlungen werden in den monatlichen Ausgaben nicht berücksichtigt.



Finanzierungsbeispiel	Saron	7 Jahre	10 Jahre
Zinssatz	2.43%	2.12%	2.2%
Zinskosten	26'827	23'405	24'288
Nebenkosten geschätzt durch Strike	13'800	13'800	13'800
<b>Total</b>	<b>40'627</b>	<b>37'205</b>	<b>38'088</b>
<b>Ihre monatlichen Wohnkosten</b>	<b>3'386</b>	<b>3'100</b>	<b>3'174</b>

## Besprechen wir gemeinsam Ihr Projekt!

Tiefste Zinssätze, Steueroptimierung, Risikoanalyse und Vorsorge: Wir begleiten Sie bei jedem Schritt Ihres Immobilienkaufs.

**+ 80** Finanzpartner

**+ 1000** Dossiers bearbeitet von unseren Finanzierungsberatern

*Erstgespräch kostenfrei und unverbindlich, kontaktieren Sie uns!*



**Fitor Gashi**

Finanzierungsberater

+41 44 562 44 99

@ beratung@strike-advisory.ch

🌐 strike-advisory.ch

