

Ihre zukünftigen monatlichen Wohnkosten:

**ab CHF 1'741**

Kaufpreis

**CHF 775'000**

Eigenkapital

**CHF 155'000<sup>1</sup> + 10'850<sup>2</sup>**

<sup>1</sup> Davon mind. CHF 77'500 ohne Pensionskasse

<sup>2</sup> Einmalige Kaufnebenkosten abgedeckt durch Ihre Ersparnisse

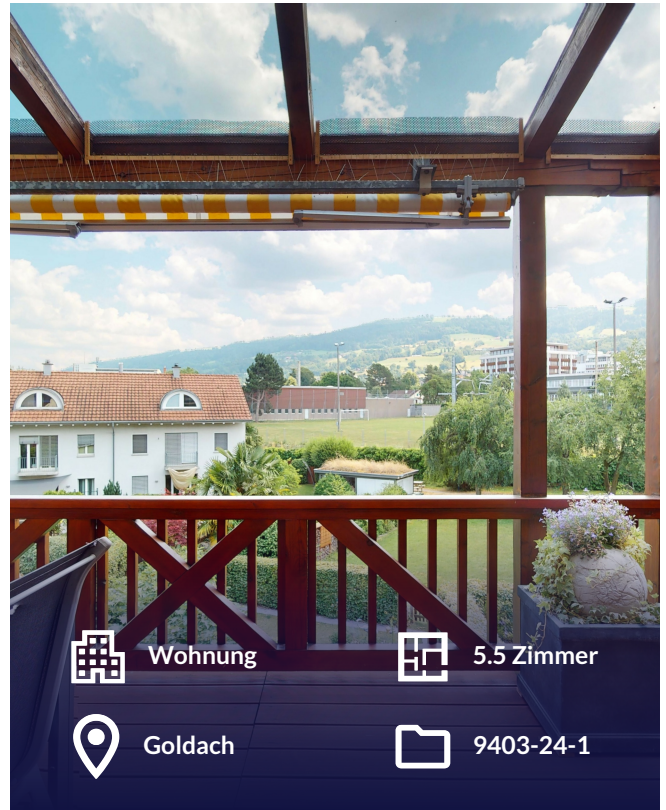
Ihre Hypothek (80% des Kaufpreises)

**CHF 620'000**

Amortisationsbetrag\*

**CHF 6'889**

\* Die Amortisationszahlungen werden in den monatlichen Ausgaben nicht berücksichtigt.



Finanzierungsbeispiel	Saron	7 Jahre	10 Jahre
Zinssatz	2.43%	2.12%	2.2%
Zinskosten	15'066	13'144	13'640
Nebenkosten geschätzt durch Strike	7'750	7'750	7'750
<b>Total</b>	<b>22'816</b>	<b>20'894</b>	<b>21'390</b>
<b>Ihre monatlichen Wohnkosten</b>	<b>1'901</b>	<b>1'741</b>	<b>1'783</b>

## Besprechen wir gemeinsam Ihr Projekt!

Tiefste Zinssätze, Steueroptimierung, Risikoanalyse und Vorsorge: Wir begleiten Sie bei jedem Schritt Ihres Immobilienkaufs.

**+ 80** Finanzpartner

**+ 1000** Dossiers bearbeitet von unseren Finanzierungsberatern

*Erstgespräch kostenfrei und unverbindlich, kontaktieren Sie uns!*



**Fitor Gashi**

Finanzierungsberater

+41 44 562 44 99

beratung@strike-advisory.ch

strike-advisory.ch

