

Votre futur "loyer" mensuel :

**dès CHF 3'764**

Prix d'achat

**CHF 1'780'000**

Fonds propres

**CHF 445'000<sup>1</sup> + 80'100<sup>2</sup>**

<sup>1</sup> dont au minimum CHF 178'000 hors LPP

<sup>2</sup> frais d'achat à payer uniquement par votre épargne

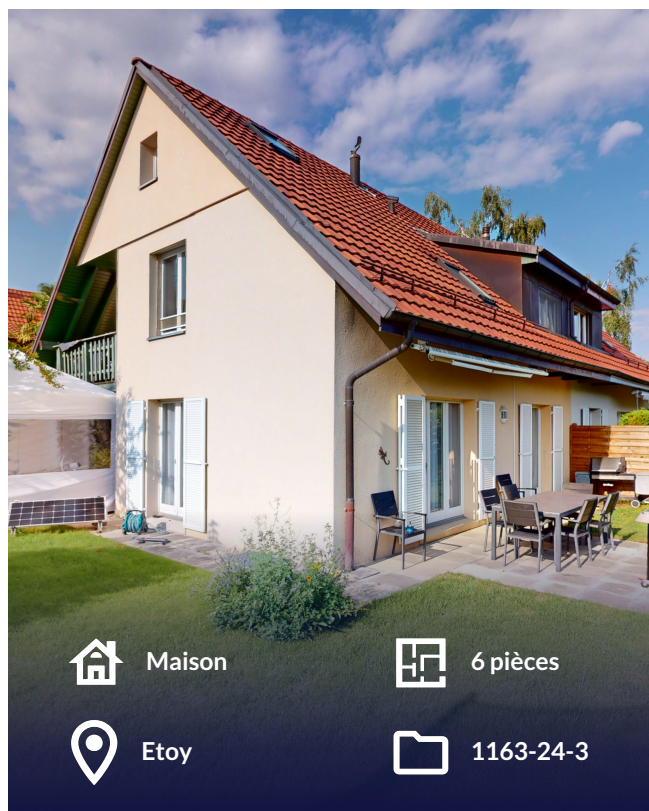
Hypothèque (75% du prix d'achat)

**CHF 1'335'000**

Amortissement annuel\*

**CHF 9'889**

\* Nous ne comptons pas l'amortissement dans les charges mensuelles et nous vous expliquerons pourquoi.



Projections des futures annuités	Saron	5 ans	10 ans
Taux	2.45%	2.05%	2.18%
Intérêts hypothécaires	32'708	27'368	29'103
Frais d'entretien estimés par Strike	17'800	17'800	17'800
<b>Total</b>	<b>50'508</b>	<b>45'168</b>	<b>46'903</b>
<b>Votre futur "loyer"/mois</b>	<b>4'209</b>	<b>3'764</b>	<b>3'909</b>

## Discutons ensemble de votre situation et de votre projet !

Meilleurs taux, optimisation fiscale, couverture de risques et prévoyance : nous vous accompagnons dans l'ensemble des démarches relatives à l'acquisition de votre bien.

**+ 80** partenaires financiers

**+ 1000** dossiers traités par nos conseillers financiers

1er rendez-vous gratuit et sans engagement, contactez nous !



**Raphael Regillo**

Conseiller en financement

+41 21 561 35 55

conseil@strike-advisory.ch

strike-advisory.ch

