

Votre futur "loyer" mensuel :

**dès CHF 1'251**

Prix d'achat

**CHF 547'000**

Fonds propres

**CHF 109'400<sup>1</sup> + 18'051<sup>2</sup>**

<sup>1</sup> dont au minimum CHF 54'700 hors LPP

<sup>2</sup> frais d'achat à payer uniquement par votre épargne

Hypothèque (80% du prix d'achat)

**CHF 437'600**

Amortissement annuel\*

**CHF 4'862**

\* Nous ne comptons pas l'amortissement dans les charges mensuelles et nous vous expliquerons pourquoi.



Projections des futures annuités	Saron	7 ans	10 ans
Taux	2.43%	2.18%	2.25%
Intérêts hypothécaires	10'634	9'540	9'846
Frais d'entretien estimés par Strike	5'470	5'470	5'470
<b>Total</b>	<b>16'104</b>	<b>15'010</b>	<b>15'316</b>
<b>Votre futur "loyer"/mois</b>	<b>1'342</b>	<b>1'251</b>	<b>1'276</b>

## Discutons ensemble de votre situation et de votre projet !

Meilleurs taux, optimisation fiscale, couverture de risques et prévoyance : nous vous accompagnons dans l'ensemble des démarches relatives à l'acquisition de votre bien.

**+ 80** partenaires financiers

**+ 1000** dossiers traités par nos conseillers financiers

1er rendez-vous gratuit et sans engagement, contactez nous !



**Derek Fischli**

Conseiller en financement

+41 21 561 35 55

@ conseil@strike-advisory.ch

strike-advisory.ch

