

Ihre zukünftigen monatlichen Wohnkosten:

**ab CHF 2'450**

Kaufpreis

**CHF 1'310'000**

Eigenkapital

**CHF 262'000<sup>1</sup> + 27'510<sup>2</sup>**

<sup>1</sup> Davon mind. CHF 131'000 ohne Pensionskasse

<sup>2</sup> Einmalige Kaufnebenkosten abgedeckt durch Ihre Ersparnisse

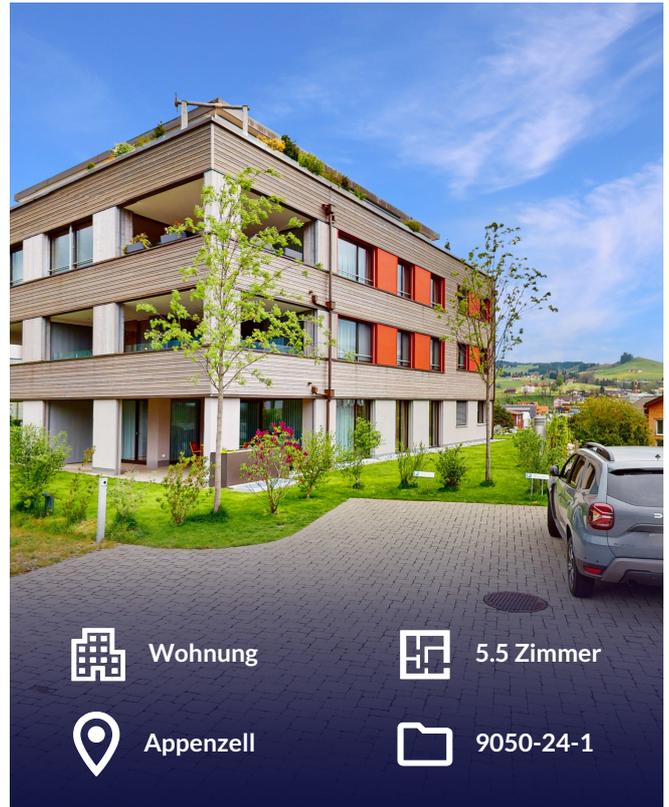
Ihre Hypothek (80% des Kaufpreises)

**CHF 1'048'000**

Amortisationsbetrag\*

**CHF 11'644**

\* Die Amortisationszahlungen werden in den monatlichen Ausgaben nicht berücksichtigt.



Finanzierungsbeispiel	Saron	7 Jahre	10 Jahre
Zinssatz	2.43%	2.18%	2.25%
Zinskosten	25'466	22'846	23'580
Nebenkosten geschätzt durch Strike	6'550	6'550	6'550
<b>Total</b>	<b>32'016</b>	<b>29'396</b>	<b>30'130</b>
<b>Ihre monatlichen Wohnkosten</b>	<b>2'668</b>	<b>2'450</b>	<b>2'511</b>

## Besprechen wir gemeinsam Ihr Projekt!

Tiefste Zinssätze, Steueroptimierung, Risikoanalyse und Vorsorge: Wir begleiten Sie bei jedem Schritt Ihres Immobilienkaufs.

**+ 80** Finanzpartner

**+ 1000** Dossiers bearbeitet von unseren Finanzierungsberatern

*Erstgespräch kostenfrei und unverbindlich, kontaktieren Sie uns!*



**Fitor Gashi**

Finanzierungsberater

+41 44 562 44 99

@ beratung@strike-advisory.ch

🌐 strike-advisory.ch

