

Ihre zukünftigen monatlichen Wohnkosten:

**ab CHF 1'874**

Kaufpreis

**CHF 920'000**

Eigenkapital

**CHF 184'000<sup>1</sup> + 17'480<sup>2</sup>**

<sup>1</sup> Davon mind. CHF 92'000 ohne Pensionskasse

<sup>2</sup> Einmalige Kaufnebenkosten abgedeckt durch Ihre Ersparnisse

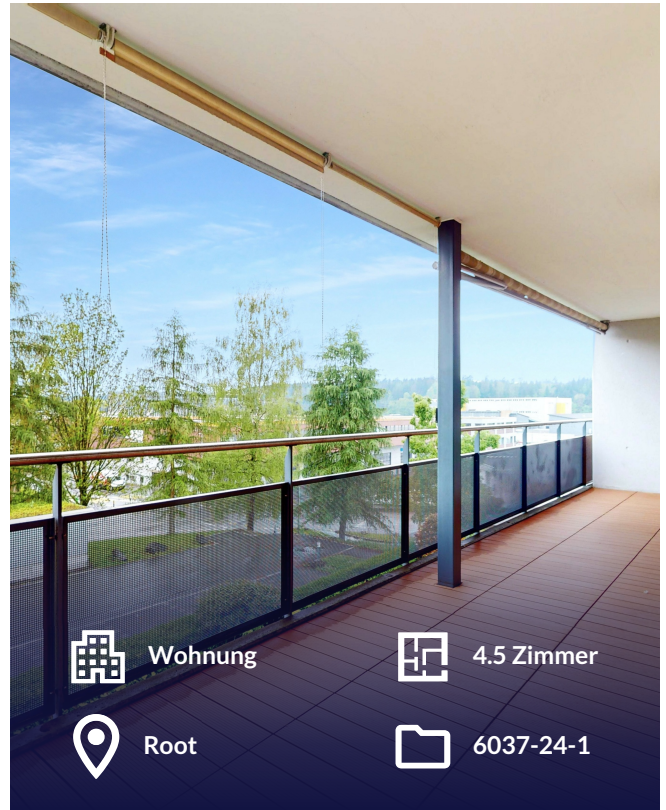
Ihre Hypothek (80% des Kaufpreises)

**CHF 736'000**

Amortisationsbetrag\*

**CHF 8'178**

\* Die Amortisationszahlungen werden in den monatlichen Ausgaben nicht berücksichtigt.



Finanzierungsbeispiel	Saron	7 Jahre	10 Jahre
Zinssatz	2.43%	2.18%	2.25%
Zinskosten	17'885	16'045	16'560
Nebenkosten geschätzt durch Strike	6'440	6'440	6'440
<b>Total</b>	<b>24'325</b>	<b>22'485</b>	<b>23'000</b>
<b>Ihre monatlichen Wohnkosten</b>	<b>2'027</b>	<b>1'874</b>	<b>1'917</b>

## Besprechen wir gemeinsam Ihr Projekt!

Tiefste Zinssätze, Steueroptimierung, Risikoanalyse und Vorsorge: Wir begleiten Sie bei jedem Schritt Ihres Immobilienkaufs.

**+ 80** Finanzpartner

**+ 1000** Dossiers bearbeitet von unseren Finanzierungsberatern

*Erstgespräch kostenfrei und unverbindlich, kontaktieren Sie uns!*



**Alexander Burger**  
Finanzierungsberater

+41 44 562 44 99

@ beratung@strike-advisory.ch

🌐 strike-advisory.ch

