

Ihre zukünftigen monatlichen Wohnkosten:

**ab CHF 1'943**

Kaufpreis

**CHF 1'039'000**

Eigenkapital

**CHF 207'800<sup>1</sup> + 1'559<sup>2</sup>**

<sup>1</sup> Davon mind. CHF 103'900 ohne Pensionskasse

<sup>2</sup> Einmalige Kaufnebenkosten abgedeckt durch Ihre Ersparnisse

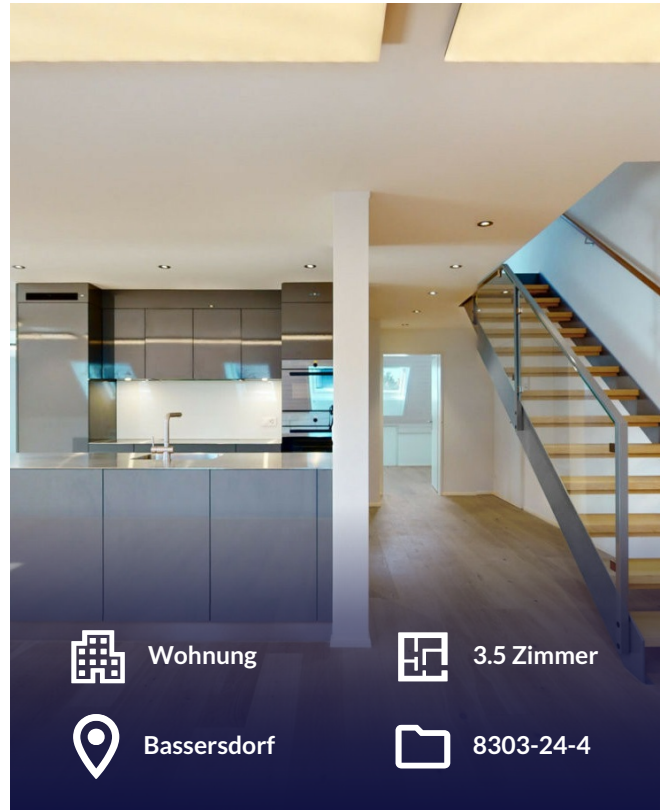
Ihre Hypothek (80% des Kaufpreises)

**CHF 831'200**

Amortisationsbetrag\*

**CHF 9'236**

\* Die Amortisationszahlungen werden in den monatlichen Ausgaben nicht berücksichtigt.



Wohnung



3.5 Zimmer



Bassersdorf



8303-24-4

Finanzierungsbeispiel	Saron	7 Jahre	10 Jahre
Zinssatz	2.43%	2.18%	2.25%
Zinskosten	20'198	18'120	18'702
Nebenkosten geschätzt durch Strike	5'195	5'195	5'195
<b>Total</b>	<b>25'393</b>	<b>23'315</b>	<b>23'897</b>
<b>Ihre monatlichen Wohnkosten</b>	<b>2'116</b>	<b>1'943</b>	<b>1'991</b>

## Besprechen wir gemeinsam Ihr Projekt!

Tiefste Zinssätze, Steueroptimierung, Risikoanalyse und Vorsorge: Wir begleiten Sie bei jedem Schritt Ihres Immobilienkaufs.

**+ 80** Finanzpartner

**+ 1000** Dossiers bearbeitet von unseren Finanzierungsberatern

*Erstgespräch kostenfrei und unverbindlich, kontaktieren Sie uns!*



**Fitor Gashi**

Finanzierungsberater

+41 44 562 44 99

@ beratung@strike-advisory.ch

🌐 strike-advisory.ch

