

Ihre zukünftigen monatlichen Wohnkosten:

ab CHF 1'793

Kaufpreis

CHF 980'000

Eigenkapital

CHF 196'000¹ + 6'860²

¹ Davon mind. CHF 98'000 ohne Pensionskasse

² Einmalige Kaufnebenkosten abgedeckt durch Ihre Ersparnisse

Ihre Hypothek (80% des Kaufpreises)

CHF 784'000

Amortisationsbetrag*

CHF 8'711

* Die Amortisationszahlungen werden in den monatlichen Ausgaben nicht berücksichtigt.



Wohnung



4.5 Zimmer



Teufen AR



9053-24-2

Finanzierungsbeispiel	Saron	7 Jahre	10 Jahre
Zinssatz	2.45%	2.12%	2.19%
Zinskosten	19'208	16'621	17'170
Nebenkosten geschätzt durch Strike	4'900	4'900	4'900
Total	24'108	21'521	22'070
Ihre monatlichen Wohnkosten	2'009	1'793	1'839

Besprechen wir gemeinsam Ihr Projekt!

Tiefste Zinssätze, Steueroptimierung, Risikoanalyse und Vorsorge: Wir begleiten Sie bei jedem Schritt Ihres Immobilienkaufs.

+ 80 Finanzpartner

+ 1000 Dossiers bearbeitet von unseren Finanzierungsberatern

Erstgespräch kostenfrei und unverbindlich, kontaktieren Sie uns!



Fitor Gashi

Finanzierungsberater

+41 44 562 44 99

@ beratung@strike-advisory.ch

🌐 strike-advisory.ch

