

Ihre zukünftigen monatlichen Wohnkosten:

**ab CHF 2'376**

Kaufpreis

**CHF 1'190'000**

Eigenkapital

**CHF 238'000<sup>1</sup> + 7'140<sup>2</sup>**

<sup>1</sup> Davon mind. CHF 119'000 ohne Pensionskasse

<sup>2</sup> Einmalige Kaufnebenkosten abgedeckt durch Ihre Ersparnisse

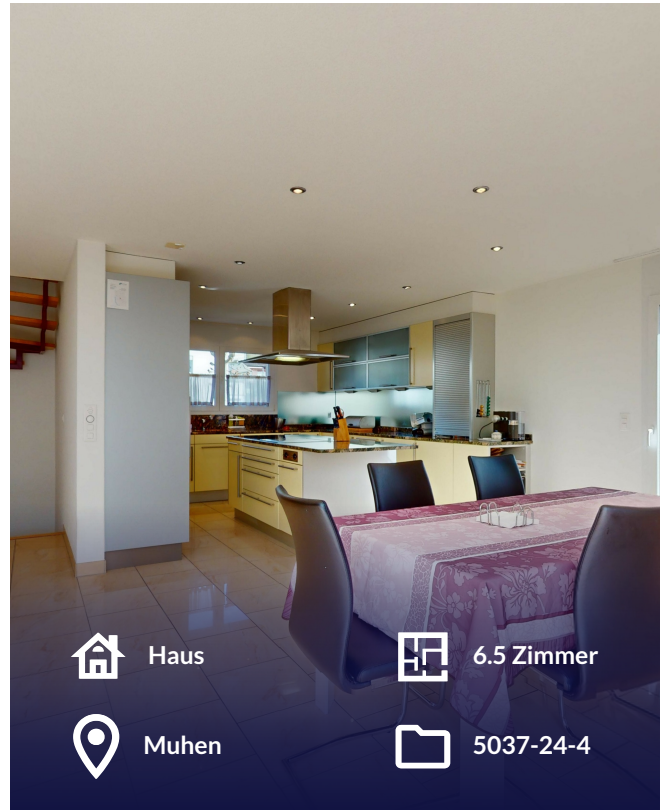
Ihre Hypothek (80% des Kaufpreises)

**CHF 952'000**

Amortisationsbetrag\*

**CHF 10'578**

\* Die Amortisationszahlungen werden in den monatlichen Ausgaben nicht berücksichtigt.



Haus

6.5 Zimmer

Muhen

5037-24-4

Finanzierungsbeispiel	Saron	7 Jahre	10 Jahre
Zinssatz	2.45%	2.12%	2.19%
Zinskosten	23'324	20'182	20'849
Nebenkosten geschätzt durch Strike	8'330	8'330	8'330
<b>Total</b>	<b>31'654</b>	<b>28'512</b>	<b>29'179</b>
<b>Ihre monatlichen Wohnkosten</b>	<b>2'638</b>	<b>2'376</b>	<b>2'432</b>

## Besprechen wir gemeinsam Ihr Projekt!

Tiefste Zinssätze, Steueroptimierung, Risikoanalyse und Vorsorge: Wir begleiten Sie bei jedem Schritt Ihres Immobilienkaufs.

**+ 80** Finanzpartner

**+ 1000** Dossiers bearbeitet von unseren Finanzierungsberatern

*Erstgespräch kostenfrei und unverbindlich, kontaktieren Sie uns!*



**Alexander Burger**  
Finanzierungsberater

+41 44 562 44 99

beratung@strike-advisory.ch

strike-advisory.ch

