

Ihre zukünftigen monatlichen Wohnkosten:

**ab CHF 2'186**

Kaufpreis

**CHF 1'095'000**

Eigenkapital

**CHF 219'000<sup>1</sup> + 17'520<sup>2</sup>**

<sup>1</sup> Davon mind. CHF 109'500 ohne Pensionskasse

<sup>2</sup> Einmalige Kaufnebenkosten abgedeckt durch Ihre Ersparnisse

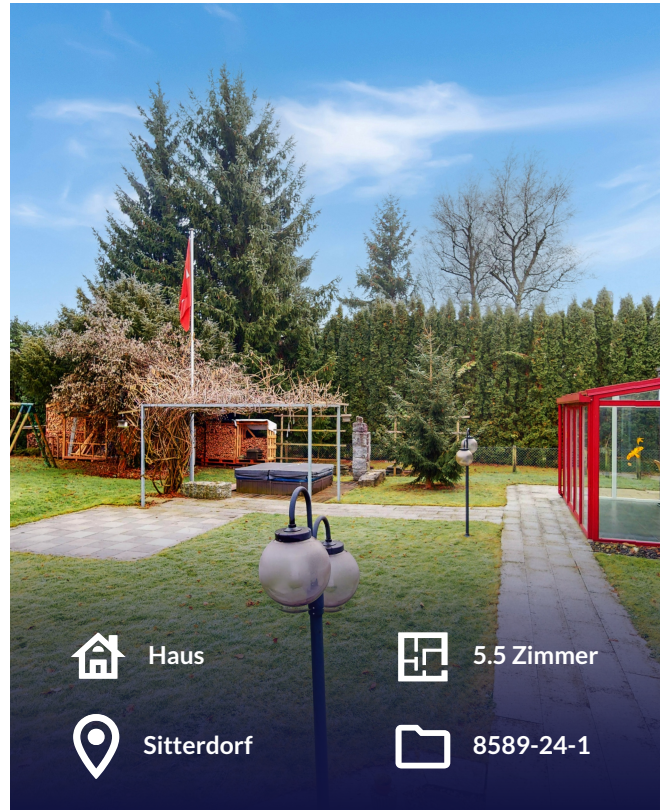
Ihre Hypothek (80% des Kaufpreises)

**CHF 876'000**

Amortisationsbetrag\*

**CHF 9'733**

\* Die Amortisationszahlungen werden in den monatlichen Ausgaben nicht berücksichtigt.



Haus



5.5 Zimmer



Sitterdorf



8589-24-1

Finanzierungsbeispiel	Saron	7 Jahre	10 Jahre
Zinssatz	2.45%	2.12%	2.19%
Zinskosten	21'462	18'571	19'184
Nebenkosten geschätzt durch Strike	7'665	7'665	7'665
<b>Total</b>	<b>29'127</b>	<b>26'236</b>	<b>26'849</b>
<b>Ihre monatlichen Wohnkosten</b>	<b>2'427</b>	<b>2'186</b>	<b>2'237</b>

## Besprechen wir gemeinsam Ihr Projekt!

Tiefste Zinssätze, Steueroptimierung, Risikoanalyse und Vorsorge: Wir begleiten Sie bei jedem Schritt Ihres Immobilienkaufs.

**+ 80** Finanzpartner

**+ 1000** Dossiers bearbeitet von unseren Finanzierungsberatern

*Erstgespräch kostenfrei und unverbindlich, kontaktieren Sie uns!*



**Fitor Gashi**

Finanzierungsberater

+41 44 562 44 99

@ beratung@strike-advisory.ch

🌐 strike-advisory.ch

