

Ihre zukünftigen monatlichen Wohnkosten:

ab CHF 2'379

Kaufpreis

CHF 1'300'000

Eigenkapital

CHF 260'000¹ + 28'600²

¹ Davon mind. CHF 130'000 ohne Pensionskasse

² Einmalige Kaufnebenkosten abgedeckt durch Ihre Ersparnisse

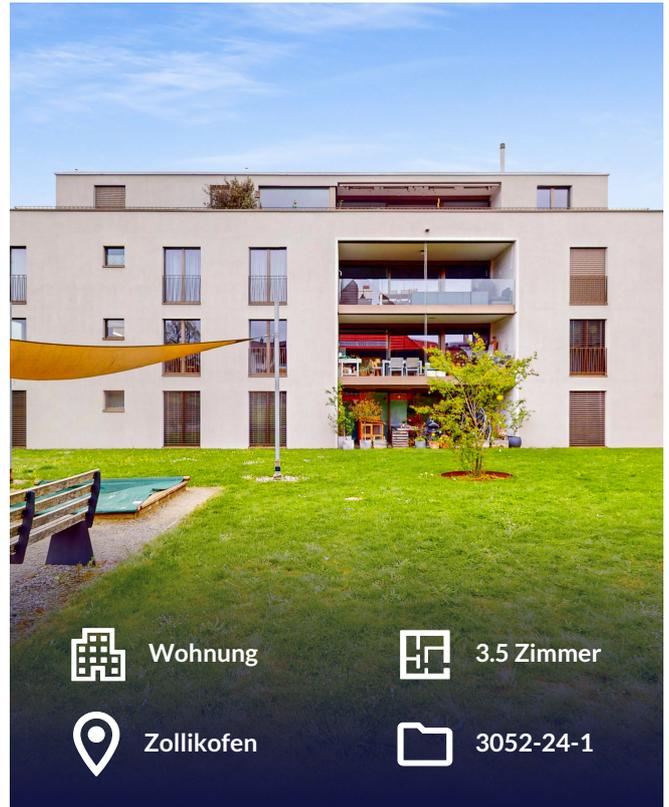
Ihre Hypothek (80% des Kaufpreises)

CHF 1'040'000

Amortisationsbetrag*

CHF 11'556

* Die Amortisationszahlungen werden in den monatlichen Ausgaben nicht berücksichtigt.



| Finanzierungsbeispiel | Saron | 7 Jahre | 10 Jahre |
|------------------------------------|---------------|---------------|---------------|
| Zinssatz | 2.45% | 2.12% | 2.19% |
| Zinskosten | 25'480 | 22'048 | 22'776 |
| Nebenkosten geschätzt durch Strike | 6'500 | 6'500 | 6'500 |
| Total | 31'980 | 28'548 | 29'276 |
| Ihre monatlichen Wohnkosten | 2'665 | 2'379 | 2'440 |

Besprechen wir gemeinsam Ihr Projekt!

Tiefste Zinssätze, Steueroptimierung, Risikoanalyse und Vorsorge: Wir begleiten Sie bei jedem Schritt Ihres Immobilienkaufs.

+ 80 Finanzpartner

+ 1000 Dossiers bearbeitet von unseren Finanzierungsberatern

Erstgespräch kostenfrei und unverbindlich, kontaktieren Sie uns!



Fitor Gashi

Finanzierungsberater

+41 44 562 44 99

@ beratung@strike-advisory.ch

🌐 strike-advisory.ch

