

Ihre zukünftigen monatlichen Wohnkosten:

**ab CHF 1'244**

Kaufpreis

**CHF 680'000**

Eigenkapital

**CHF 136'000<sup>1</sup> + 12'920<sup>2</sup>**

<sup>1</sup> Davon mind. CHF 68'000 ohne Pensionskasse

<sup>2</sup> Einmalige Kaufnebenkosten abgedeckt durch Ihre Ersparnisse

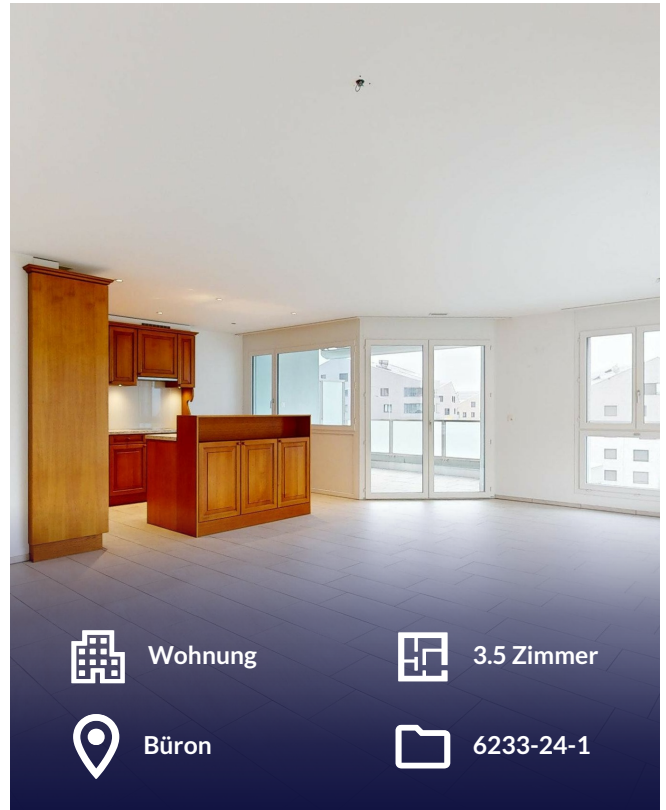
Ihre Hypothek (80% des Kaufpreises)

**CHF 544'000**

Amortisationsbetrag\*

**CHF 6'044**

\* Die Amortisationszahlungen werden in den monatlichen Ausgaben nicht berücksichtigt.



Wohnung

3.5 Zimmer

Büron

6233-24-1

Finanzierungsbeispiel	Saron	7 Jahre	10 Jahre
Zinssatz	2.45%	2.12%	2.19%
Zinskosten	13'328	11'533	11'914
Nebenkosten geschätzt durch Strike	3'400	3'400	3'400
<b>Total</b>	<b>16'728</b>	<b>14'933</b>	<b>15'314</b>
<b>Ihre monatlichen Wohnkosten</b>	<b>1'394</b>	<b>1'244</b>	<b>1'276</b>

## Besprechen wir gemeinsam Ihr Projekt!

Tiefste Zinssätze, Steueroptimierung, Risikoanalyse und Vorsorge: Wir begleiten Sie bei jedem Schritt Ihres Immobilienkaufs.

**+ 80** Finanzpartner

**+ 1000** Dossiers bearbeitet von unseren Finanzierungsberatern

*Erstgespräch kostenfrei und unverbindlich, kontaktieren Sie uns!*



**Alexander Burger**  
Finanzierungsberater

+41 44 562 44 99

beratung@strike-advisory.ch

strike-advisory.ch

