

Votre futur "loyer" mensuel :

**dès CHF 3'095**

Prix d'achat

**CHF 1'550'000**

Fonds propres

**CHF 310'000<sup>1</sup> + 69'750<sup>2</sup>**

<sup>1</sup> dont au minimum CHF 155'000 hors LPP

<sup>2</sup> frais d'achat à payer uniquement par votre épargne

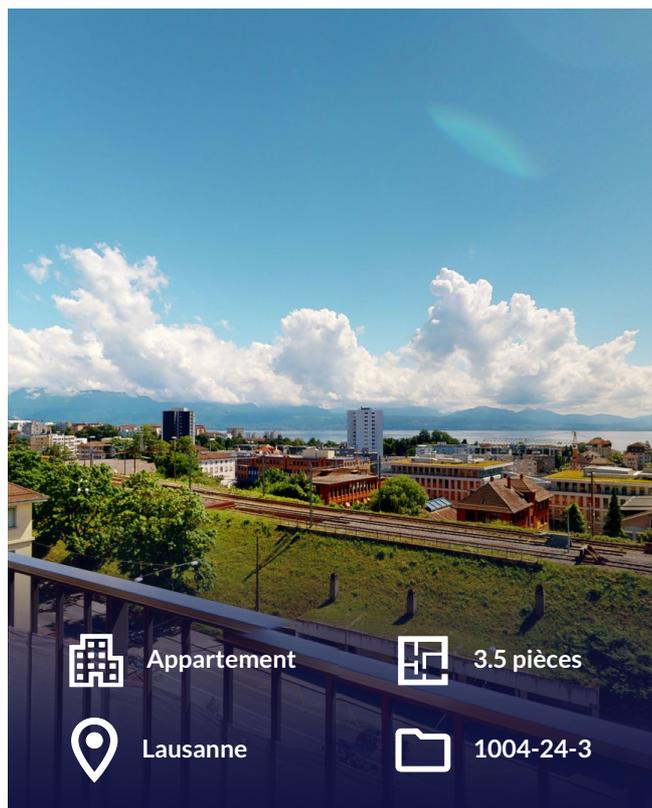
Hypothèque (80% du prix d'achat)

**CHF 1'240'000**

Amortissement annuel\*

**CHF 13'778**

\* Nous ne comptons pas l'amortissement dans les charges mensuelles et nous vous expliquerons pourquoi.



Projections des futures annuités	Saron	7 ans	10 ans
Taux	2.45%	2.12%	2.19%
Intérêts hypothécaires	30'380	26'288	27'156
Frais d'entretien estimés par Strike	10'850	10'850	10'850
<b>Total</b>	<b>41'230</b>	<b>37'138</b>	<b>38'006</b>
<b>Votre futur "loyer"/mois</b>	<b>3'436</b>	<b>3'095</b>	<b>3'167</b>

## Discutons ensemble de votre situation et de votre projet !

Meilleurs taux, optimisation fiscale, couverture de risques et prévoyance : nous vous accompagnons dans l'ensemble des démarches relatives à l'acquisition de votre bien.

**+ 80** partenaires financiers

**+ 1000** dossiers traités par nos conseillers financiers

1er rendez-vous gratuit et sans engagement, contactez nous !



**Sarah Morlaix**

Conseillère en financement

+41 21 561 35 55

conseil@strike-advisory.ch

strike-advisory.ch

