

Votre futur "loyer" mensuel :

**dès CHF 4'768**

Prix d'achat

**CHF 2'190'000**

Fonds propres

**CHF 547'500<sup>1</sup> + 72'270<sup>2</sup>**<sup>1</sup> dont au minimum CHF 219'000 hors LPP<sup>2</sup> frais d'achat à payer uniquement par votre épargne

Hypothèque (75% du prix d'achat)

**CHF 1'642'500**

Amortissement annuel\*

**CHF 12'167**

\* Nous ne comptons pas l'amortissement dans les charges mensuelles et nous vous expliquerons pourquoi.



Projections des futures annuités	Saron	7 ans	10 ans
Taux	2.23%	2.15%	2.21%
Intérêts hypothécaires	36'628	35'314	36'299
Frais d'entretien estimés par Strike	21'900	21'900	21'900
<b>Total</b>	<b>58'528</b>	<b>57'214</b>	<b>58'199</b>
<b>Votre futur "loyer"/mois</b>	<b>4'877</b>	<b>4'768</b>	<b>4'850</b>

## Discutons ensemble de votre situation et de votre projet !

Meilleurs taux, optimisation fiscale, couverture de risques et prévoyance : nous vous accompagnons dans l'ensemble des démarches relatives à l'acquisition de votre bien.

**+ 80** partenaires financiers

**+ 1000** dossiers traités par nos conseillers financiers

1er rendez-vous gratuit et sans engagement, contactez nous !



**Derek Fischli**

Conseiller en financement

+41 21 561 35 55

conseil@strike-advisory.ch

strike-advisory.ch

