

Ihre zukünftigen monatlichen Wohnkosten:

**ab CHF 3'129**

Kaufpreis

**CHF 1'490'000**

Eigenkapital

**CHF 298'000<sup>1</sup> + 9'685<sup>2</sup>**

<sup>1</sup> Davon mind. CHF 149'000 ohne Pensionskasse

<sup>2</sup> Einmalige Kaufnebenkosten abgedeckt durch Ihre Ersparnisse

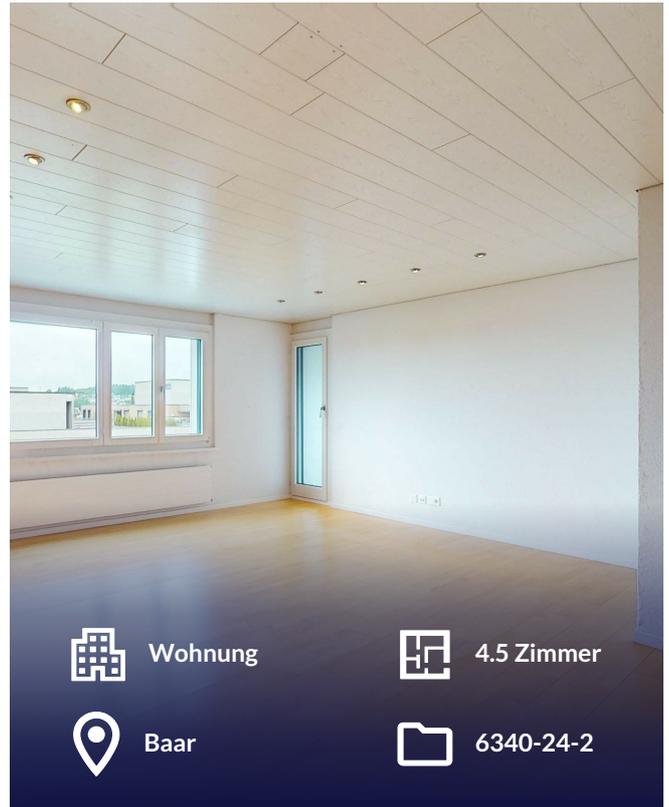
Ihre Hypothek (80% des Kaufpreises)

**CHF 1'192'000**

Amortisationsbetrag\*

**CHF 13'244**

\* Die Amortisationszahlungen werden in den monatlichen Ausgaben nicht berücksichtigt.



Finanzierungsbeispiel	Saron	5 Jahre	10 Jahre
Zinssatz	2.25%	1.9%	2.05%
Zinskosten	26'820	22'648	24'436
Nebenkosten geschätzt durch Strike	14'900	14'900	14'900
<b>Total</b>	<b>41'720</b>	<b>37'548</b>	<b>39'336</b>
<b>Ihre monatlichen Wohnkosten</b>	<b>3'477</b>	<b>3'129</b>	<b>3'278</b>

## Besprechen wir gemeinsam Ihr Projekt!

Tiefste Zinssätze, Steueroptimierung, Risikoanalyse und Vorsorge: Wir begleiten Sie bei jedem Schritt Ihres Immobilienkaufs.

**+ 80** Finanzpartner

**+ 1000** Dossiers bearbeitet von unseren Finanzierungsberatern

*Erstgespräch kostenfrei und unverbindlich, kontaktieren Sie uns!*



**Chantal Häberli**

Finanzierungsberaterin

+41 44 562 44 99

@ beratung@strike-advisory.ch

🌐 strike-advisory.ch

